



# GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

## **DIRECCION TECNICA Y DE OBRAS PÚBLICAS** **RENDICIÓN PÚBLICA DE CUENTAS – GESTION 2022.**

### **1. INTRODUCCION.**

La Dirección Técnica de Obras Públicas dependiente del Ejecutivo Municipal, es una dirección que promueve el desarrollo de infraestructuras públicas, comprometida en mejorar las condiciones de vida de cada uno de los habitantes del Municipio de San Javier; Para ello efectúa obras de infraestructura en área urbana y comunidades en los Distritos del Municipio.

La proyección y la conservación de la obra pública son nuestra responsabilidad, así como el coordinar esfuerzos para la elaboración de proyectos de infraestructura, que satisfagan las necesidades de los habitantes de todo el municipio.

Es por eso que se elabora un manual de organización que tiene como finalidad ser una base de apoyo a los funcionarios en presentes y futuras administraciones para mejorar el desempeño de las actividades que les corresponden.

El presente manual proporciona diferentes Reglamentos y Leyes vigentes, los cuales marcan las normas o lineamientos con los que debe regirse para llevar a cabo las atribuciones que a la Dirección de Obras Públicas competen.

La formulación de este documento es el resultado de un análisis de quienes somos parte del trabajo en esta Dirección, las funciones y responsabilidades de cada integrante que trabaja en esta Dirección y con ello brindar un óptimo y eficiente servicio a los ciudadanos a quienes se deben y les confiaron esta responsabilidad.

### **2. OBJETIVO**

El objetivo principal de la Dirección Técnica de Obras Públicas, es atender las demandas en materia de infraestructura y equipamiento en zona urbano y comunidades rurales, a todos los habitantes del Municipio de San Javier, así como dotarles de los servicios públicos que se requieran.

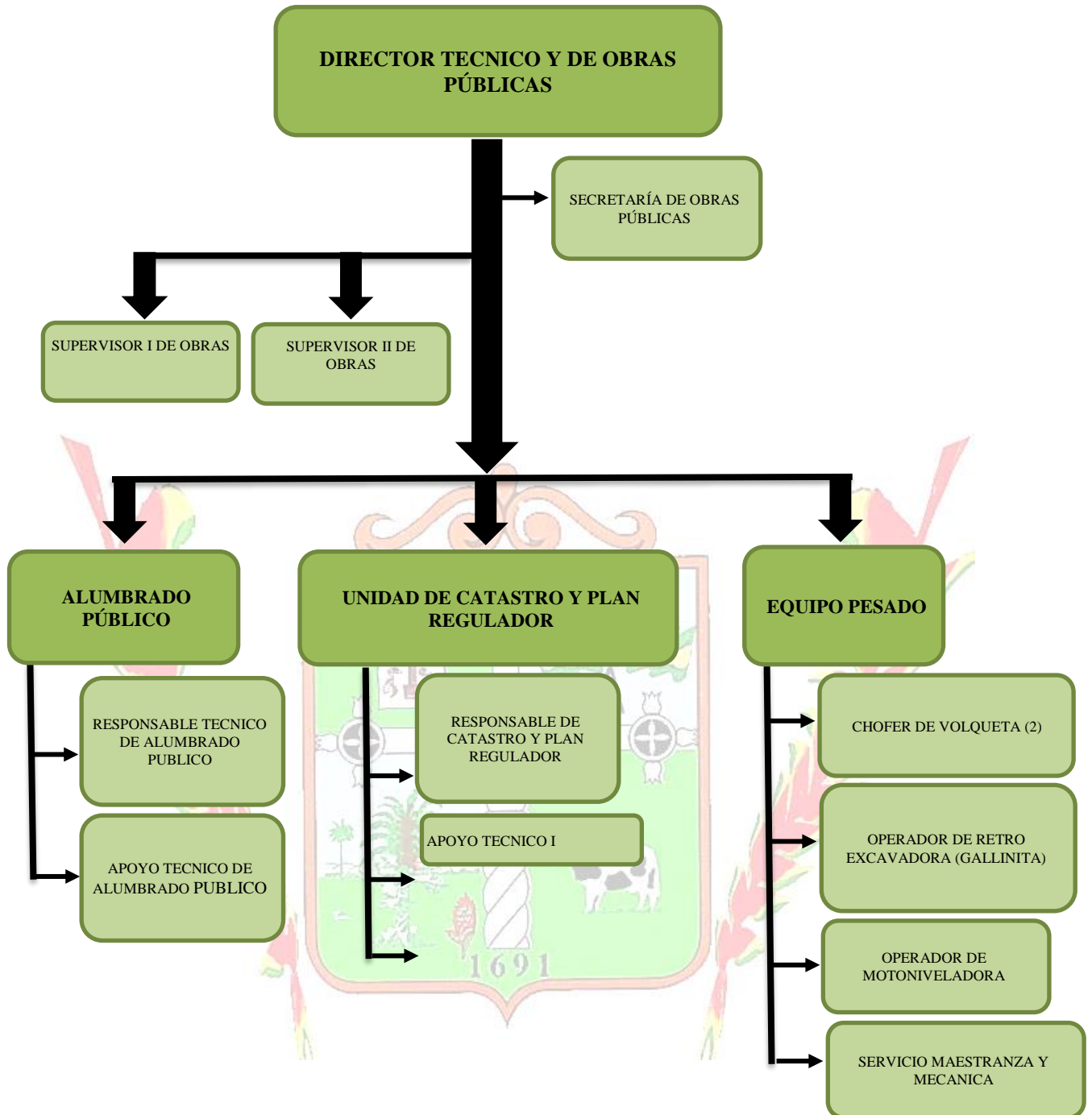
Coordinas y planificar junto con autoridades competentes y de diferentes dependencias, obras que cubran las necesidades del municipio. En cuanto a salud, recreación, educación de infraestructura básica etc.



# GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

## 3. ESTRUCTURA ORGÁNICA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS – GESTIÓN 2022.





# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

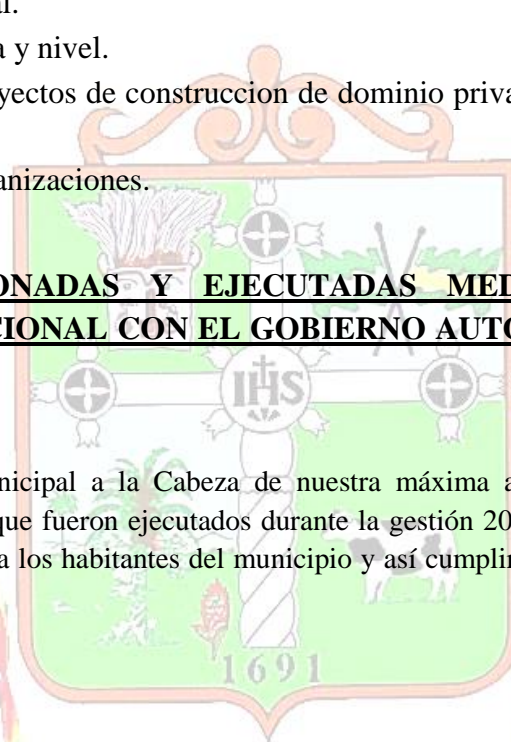
## **4. PLAN DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE LA DIRECCIÓN TÉCNICAS DE OBRAS PÚBLICAS**

Las actividades que realiza la Dirección Técnica y de Obras Públicas son las siguientes:

- Elaboración de perfiles y proyectos a diseño final.
- Fiscalización y Supervisión de obras de construcción civil.
- Elaboración de términos de referencias para contratación menores y compra de materiales de construcción.
- Ejecutar obras de Infraestructura.
- Realizar avalúos a infraestructuras correspondientes al Municipio.
- Realizar mantenimientos, refacción de infraestructura en: educación, Salud y otras de dominio municipal.
- Servicios de mantenimiento de calles y caminos vecinales.
- Dotación y mantenimiento del servicio de alumbrado público.
- Elaboración de planos de ubicación y uso de suelos.
- Certificado catastral.
- Otorgación de línea y nivel.
- Aprobación de proyectos de construcción de dominio privado de acuerdo al código de urbanismo.
- Aprobación de urbanizaciones.

## **5. OBRAS GESTIONADAS Y EJECUTADAS MEDIANTE CONVENIO INTERINSTITUCIONAL CON EL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER.**

El Gobierno Autónomo Municipal a la Cabeza de nuestra máxima autoridad Lic. Dany Añez Montalván, Gestiona Obras que fueron ejecutadas durante la gestión 2022, con la finalidad de dar mejores condiciones de vida a los habitantes del municipio y así cumplir con las necesidades de su pueblo.





# GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

## 5.1. OBRAS EN EJECUCIÓN MEDIANTE CONVENIO GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JAVIER - UNIDAD DE PROYECTOS ESPECIALES (UPRE).

PROYECTOS DE EJECUCION UPRE-G.A.M.S.J.								
N°	DESCRIPCION	LUGAR	CONTRATISTA	MONTO (BS)	O. PROCEDER	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO	ESTADO ACTUAL
1	CONSTRUCCIÓN MODULO EDUCATIVO CEA (CENTRO EDUCATIVO ALTERNATIVO) SAN JAVIER.	B/LOS MANDARINOS/ZONA URBANA SAN JAVIER	PENOCO S.R.L.	6,020,132.65	11-10-22	16.72%	16.72%	EN EJECUCIÓN
SUPERVISION EXTERNA GAMJS								
1	SUPERVISION TECNICA DEL PROYECTO: CONST. MODULO E.CEA (CENTRO EDUCATIVO ALTERNATIVO) SAN JAVIER,	B/LOS MANDARINOS/ZONA URBANA SAN JAVIER	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA "VANURI"	180,603.98	3/10/2022 605 D/C	16.72%	16.72%	EN EJECUCIÓN
PROYECTOS DE EJECUCION UPRE-G.A.M.S.J.								
N°	DESCRIPCION	LUGAR	CONTRATISTA	MONTO (BS)	O. PROCEDER	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO	ESTADO ACTUAL
2	CONSTRUCCION AVENIDA CON ALAMEDA GUILLERMO AÑEZ - SAN JAVIER.	B/SANTA ROSA/ZONA URBANA SAN JAVIER	PENOCO S.R.L.	2,781,672.43	15-11-22	16.99%	16.99%	EN EJECUCIÓN
SUPERVISION EXTERNA GAM								
2	SUPERVISION TECNICA DEL PROYECTO: CONST. AVENIDA CON ALAMEDA GUILLERMO AÑEZ - SAN JAVIER,	B/SANTA ROSA/ZONA URBANA SAN JAVIER	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA "VANURI"	83,450.17	24/10/202 453 D/C	16.99%	16.99%	EN EJECUCIÓN



# GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

PROYECTOS DE EJECUCION UPRE-G.A.M.S.J.								
N°	DESCRIPCION	LUGAR	CONTRATISTA	MONTO (BS)	O. PROCEDER	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO	ESTADO ACTUAL
3	<b>CONSTRUCCIÓN</b> MERCADO MUNICIPAL CAMPESINO 24 DE SEPTIEMBRE - FASE II - SAN JAVIER.	CASCO VIEJO/ZONA URBANA SAN JAVIER	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL "MOSTAFA INVERSIONES"	8,451,655.23	08-11-22	3.04%	6.36%	EN EJECUCIÓN
SUPERVISION EXTERNA GAM								
3	<b>SUPERVISION</b> TECNICA DEL PROYECTO: CONST. MERCADO MUNICIPAL CAMPESINO 24 DE SEPTIEMBRE - FASE II - SAN JAVIER.	B/CASCO VIEJO/ZONA URBANA SAN JAVIER	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA "VANURI"	253,549.66	8/12/2022 640 D/C	3.04%	6.36%	EN EJECUCIÓN
PROYECTOS DE EJECUCION UPRE-G.A.M.S.J.								
N°	DESCRIPCION	LUGAR	CONTRATISTA	MONTO (BS)	O. PROCEDER	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO	ESTADO ACTUAL
4	<b>CONSTRUCCIÓN</b> DE TINGLADO, CANCHA POLIFUNCIONAL, GRADERIAS Y PROSCENIO PARA LA U.E.TURUX NAPEZ - SAN JAVIER.	COMUNIDAD INDIGENA TURUX NAPEZ	PENOCO S.R.L.	1,222,506.78	SE PROCEDIO CON EL DESEMBOLSO DEL ANTICIPO DEL 20% , A LA ESPERA ORDEN PROCEDER			

Las obras arriba detalladas fue un aporte fundamental al desarrollo y progreso de nuestro Municipio, cubriendo necesidades que los vecinos y población en general lo requerían con anterioridad, también la ejecución de estas Obras Genero empleo directos, tanto mano de obra calificado como personal en general, tomando servicios de hombres y mujeres, cumpliendo la ley de igual de oportunidades, cumpliendo con la equidad de género, de manera tal que nuestra población en general tenga la oportuna de una fuente de empleo en su propio Municipio.



# GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

## 5.2. OBRAS EJECUTADAS MEDIANTE CONVENIO DE; MINISTERIO DE DESARROLLO RURAL Y TIERRAS – GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

LISTADO DE OBRAS CON FINANCIAMIENTO DE LA ENTIDAD PUBLICA DESCONCENTRADA - UNIDAD EJECUTORA DE POZOS – G.A.M.S.J.							
N°	DESCRIPCION	LUGAR	MONTO (BS)	O. PROCEDER	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO	ESTADO ACTUAL
1	PROYECTO: PERFORACION DE POZOS DE AGUA E IMPLEMENTACION DE INFRAESTRUCTURA EN LAS COMUNIDADES BERLIN Y <u>SAN RAFAEL</u> .	ZONA O C./ SAN RAFAEL	755,131.94	09-12-21	97.00%	97.00%	EN EJECUCION
2	PROYECTO: PERFORACION DE POZOS DE AGUA E IMPLEMENTACION DE INFRAESTRUCTURA EN LAS COMUNIDADES <u>BERLIN</u> Y SAN RAFAEL.	ZONA O C./ BERLIN	428,825.05	20-12-21	100.00%	100.00%	FINALIZADA
			<b>1,183,956.99</b>				

Viendo la necesidad de año tras año que transcurre, se siente la disminución de servicio básico como el agua potable esto en la capital de Nuestro Municipio de San Javier.

Es por ello que el Gobierno Municipal atrás de su máxima autoridad elegido democráticamente realizo las gestiones correspondientes para buscar recursos económicos y así ejecutar proyectos que nos ayuden a preservar la provisión continua de agua potable para el Municipio.

Para ello se gestiono mediante Convenio con la Unidad Ejecutora de Pozos, la perforación de dos (2) pozos en la zona de Berlín y San Rafael, dichos proyectos comprenden en: perforación de pozo, caseta de control, un (1) Tanque elevado Berlin de 30.000 Lts, y red de aducción que empalma a la red principal las maras.



# GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

## 5.3. OBRA EJECUTADA MEDIANTE CONVENIO: PLAN INTERNACION – GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

LISTADO DE OBRAS EN COVENIO CON EL PLAN INTERNACIONAL							
N°	DESCRIPCION	LUGAR	MONTO (BS)	O. PROCEDER	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO	ESTADO ACTUAL
1	CONSTRUCCION DE DOS AULAS PARA NIVEL INICIAL UNIDAD EDUCATIVA COMUNIDAD LAS ABRAS- MUNICIPIO DE SAN JAVIER	C/LAS ABRAS	351.060,25 Bs	08-04-22	100.00%	100.00%	FINALIZADA

Este proyecto se logró conseguir mediante gestiones del ejecutivo municipal, cursando solicitudes y reuniones pidiendo el apoyo en el sector de educación, para nuestras comunidades indígenas y campesinas. Es por ello se gestión mediante un convenio de partes para la construcción de dos (2) aulas en la Comunidad San Francisco Las Abras, que son de gran alivio y condiciones para el desarrollo de sus labores escolares Niños y adolescentes de esa comunidad como también de comunidades circunvecinas.

Esta implementación de infraestructura para el uso escolar beneficiara a mas de 83 familias de la comunidad, que tienen niñas/niños y adolescentes en edad escolar.

Dicha Unidad Educativa cuenta con los grados a partir de Kínder hasta bachiller en Humanidades.

## 6. OBRAS TRABAJOS EJECUTADOS CON RECURSOS PROPIOS GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER.

### 6.1. OBRAS DE INFRAESTRUCTURA de SALUD, EDUCACIÓN Y DE DOMINIO MUNICIPAL.

OBRAS MAYORES A 100 MIL - GESTION 2022							
N°	DESCRIPCION	LUGAR	MONTO (BS)	O. PROCEDER	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO	ESTADO ACTUAL
1	CONSTRUCCION DE AULA PARA NIVEL INICIAL UNIDAD EDUCATIVA COMUNIDAD TURUX NAPEZ	C/TURUX NAPEZ	131,999.14	PARA EMITIR	0.00%	0.00%	PARA ORDEN PROCEDER
2	CONSTRUCCION ADOQUINADO CALLE MIGUEL HURTADO RIVERO.	B/CASCO VIEJO/AREA URBANA -SAN JAVIER	467,316.81	29-12-22	2.00%	20.00%	EJECUCIÓN



# GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

MANTENIMIENTOS Y REPARACION DE INFRAESTRUCTURAS DE SALUD, EDUCACION y INFRAESTRUCTURA DE DOMINIO PUBLICO							
N°	DESCRIPCION	LUGAR	MONTO (BS)	O. PROCEDER	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO	ESTADO ACTUAL
1	MANTENIMIENTO REPARACION SUB-ALCALDIA DISTRITO II	C/CORONACION	9,110.04	24-01-22	100.00%	100.00%	FINALIZADA
2	MANTENIMIENTO REPARACION CENTRO DE SALUD DISTRITO II	C/CORONACION	10,771.28	24-01-22	100.00%	100.00%	FINALIZADA
3	MANTENIMIENTO REPARACION U.E. CACHUELA ESPAÑA	C/CACHUELA ESPAÑA	48,695.09	04-02-22	100.00%	100.00%	FINALIZADA
4	MANTENIMIENTO REPARACION U.E. LA MISION	B/ LA SANTA CRUZ.	54,548.49	15-03-22	100.00%	100.00%	FINALIZADA
5	MANTENIMIENTO REPARACION U.E. CORONACION	C/CORONACION	9,175.28	24-01-22	100.00%	100.00%	FINALIZADA
6	MANTENIMIENTO REPARACION U.E. LA SENDA	C/LA SENDA	19,408.31	24-01-22	100.00%	100.00%	FINALIZADA
7	MANTENIMIENTO REPARACION U.E. LIBERTAD	C/SANTA ANA	22,828.35	22-03-22	100.00%	100.00%	FINALIZADA
8	MANTENIMIENTO REPARACION U.E. MONTE CRISTO	C/MONTE CRISTO	29,877.27	06-04-22	100.00%	100.00%	FINALIZADA
9	MANTENIMIENTO REPARACION U.E. SAN FRANCISCO DE ASIS	B/MAGISTERIO	17,313.55	28-02-22	100.00%	100.00%	FINALIZADA
10	MANTENIMIENTO REPARACION U.E. TURUX NAPEZ	C/TURUX NAPEZ	34,876.84	25-07-22	100.00%	100.00%	FINALIZADA
11	MANTENIMIENTO REPARACION U.E. LAS MERCEDES	C/LAS MERCEDES	30,143.24	10-08-22	100.00%	100.00%	FINALIZADA
12	MANTENIMIENTO REPARACION PLAZA 3 DE DICIEMBRE	B/CASCO VIEJO	18,175.00	17-02-22	100.00%	100.00%	FINALIZADA

La dirección técnica de Obras Publicas recepción solicitudes, Plantea, ejecuta, fiscaliza y supervisa construcciones, mantenimientos, conservación de infraestructuras de obras en beneficio colectivo del Municipio de San.

Coordinar todas las actividades de empleados y empleadores que tengan enlace y competencias de dominio público.

En cumplimiento al programa operativo anual, se ejecutó los trabajos arriba detallados en coordinación con los beneficiarios, autoridades competentes y de dependencias correspondientes.

Se trabajó en la elaboración de perfil de proyecto "CONSTRUCCION DE AULA PARA NIVEL INICIAL UNIDAD EDUCATIVA COMUNIDAD TURUX NAPEZ", proceso de contratación hasta la firma de contrato, dicho proyecto brindará un beneficio a los niños en edad escolar, que no tenían las condiciones en las aulas que desarrollaban sus actividades. El Proyecto "CONSTRUCCION ADOQUINADO CALLE MIGUEL HURTADO RIVERO", se trabajó en consenso con las Organizaciones Sociales autoridades Municipales para realizar el estudio del proyecto como la contratación de la Empresa Ejecutara para

que Inicie la Obra. Dicha obra tiene un impacto en educación ya que tenemos la unidad educativa San Francisco de Asís de beneficio vial próximo a su infraestructura del Colegio.



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

## 6.2. MANTENIMIENTO DE CALLES, AVENIDAS Y CAMINOS COMUNALES.

### • **Objetivo del Mantenimiento de Vías.**

El Plan de mantenimientos de Calles, avenidas y Caminos Vecinales tiene por objetivo perfeccionar los servicios de transporte del Municipal, particularmente en las zonas y comunidades donde se transita diariamente para transportar sus productos desde las comunidades a la capital del municipio y viceversa, por medio del mejoramiento de las características técnicas de las calles, avenidas y caminos actuales.

Los caminos vecinales desempeñan una función vital en el proceso de producción y distribución de bienes agropecuarios para cada comunidad. Aunque desde el punto de vista estadístico la longitud de la red existente, se puede considerar relativamente extensas, su operatividad y mantenimiento está limitada por una serie de factores como la falta de equipo pesado que preste condiciones adecuadas para el mantenimiento de vías, lo que hace que sean mantenimiento poco satisfactorio.

A raíz de la falta de maquinaria del Municipio, para mejorar calles y caminos, nuestro ejecutivo Municipal vio la necesidad de cumplir con el mantenimiento y mejorar las vías de transitividad en nuestro Municipio, es por ello que nuestro ejecutivo Municipal solicito y gestiono apoyo a nuestro Gobierno Nacional para que nos colaboren con equipo pesado para el mejoramiento de calles y caminos.

Es así que, mediante el Viceministerio de Defensa Civil y el Ministerio de Obras Públicas, se logro conseguir maquinaria que nos colaboro el mantenimiento de calles y caminos del Municipio de San Javier.

Donde el Municipio representado por nuestro Ejecutivo Municipal, realizo un convenio con el Viceministerio de defensa Civil y la Empresa Estratégica Boliviana de Construcción y conservación de Infraestructura Civil esta dependiente del Ministerio de Obras Públicas.

A continuación, se presenta un resumen de trabajos ejecutados en calles, avenidas en los barrios, seguidamente en caminos vecinales de acuerdo a las rutas con dirección a cada comunidad de la zona o sector.



# GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

- Mantenimientos de calles y avenidas en área urbano**

N°	BARRIOS	CALLES / AVENIDAS	DISTANCIA / KM.
1	Barrio Villa Fátima	17 Calles	1.723 KM.
2	Barrio el Chorrillo	15 Calles	1.325 KM
3	Barrio la Floresta	21 calles	1.782 KM
4	Barrio Magisterio	12 calles	1.025KM
5	Barrio los Ángeles	16 calles	1.382 KM
6	Barrio Miraflores	21 calles	1.687 KM
7	Barrio Santa Rosa	18 Calles	1.521 KM
8	Barrio los Mandarinos 1y 2	21 calles	1.783 KM
9	Barrio German Busch	17calles	1.282KM
10	Barrio Cotoca	16 calles	1.190 KM
11	Barrio San Carlos	13 calles	1.045 KM
12	Barrio San Juan	12 calles	1.028
13	Barrio la Peq	15 calles	1.302 KM
14	Barrio la Santa Cruz	11 Calles	0.869 Km

Los trabajos ejecutados en mencionados barrios fueron de mantenimiento y mejoras en la vía de la plataforma o calzada, los trabajos fueron ejecutados con maquinaria y equipo de propiedad del Municipio, como también con la maquinaria que destino el Viceministerio de Defensa Civil y la EBC.

- Mantenimientos de calles y avenidas en área rural por Distrito II - con maquinaria del Gobierno Municipal de San Javier**

COMUNIDADES	DETALLE DEL TRABAJO Y DISTANCIAS
a) Com. Coronación	mantenimiento de 9 calles 1 km.
b) Com. Cachuela España	mantenimiento de 11 calles y camino comunal 5km.
c) Com. Remanso	Mantenimiento 2km.
d) Com. Santa marta	Mantenimientos de la entrada principal 2 km.

- Mantenimientos de caminos vecinales y comunales del distrito III y IV**

a) CAMINO CRISTO REY:	mantenimiento de 40 KM de camino comunal
b) CAMINO DE SAN JAVIER – AGUAS CALIENTES:	mantenimiento de 10 KM de camino vecinal
c) COM. EL CAMEN	Mantenimiento de la entrada principal
d) COM. SANTA ROSA DE LIMA:	Mantenimientos de sus calles
e) CAMINO A SAN MARTIN SAN RAMONCITO:	Mantenimientos del camino comunal y calles
f) COM.ASCENCION:	Mantenimientos del camino comunal y calles



# GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

- **Servicio de mantenimientos de caminos vecinales – con maquinaria de Viceministerios de Defensa Civil**

N°	FECHA MES DE JUNIO	LUGAR DE TRABAJO
1	22/06/2022	Sacado de tierra de la Propp. Santa Ana para el barrio San Juan
2	23/06/2022	Sacado de tierra de la Propp. Santa Ana para el barrio San Juan
3	24/06/2022	Sacado de tierra de la Propp. Santa Ana para el barrio San Juan
4	27/06/2022	Apoyo a la motoniveladora en el camino a Cristo Rey.
5	28/06/2022	Apoyo a la motoniveladora en el camino a la Com. San Pablo
6	30/06/2022	Apoyo a la motoniveladora en el camino a la Com. San Pablo
7	01/07/2022	Apoyo a la motoniveladora en el camino a la Com. San Pablo
8	04/07/2022	Apoyo a la motoniveladora en el camino a cristo rey.
9	05/07/2022	Sacado de tierra de la Prop. Santa Ana para el barrio San Juan

- **Servicio de Mantenimientos de caminos vecinales – con maquinaria de la Empresa Boliviana EBC**

N°	FECHA MES DE JUNIO	LUGAR DE TRABAJO
1	01/07/2022	Apoyo a la motoniveladora en el camino a la Com. San Pablo
2	04/07/2022	Apoyo a la motoniveladora en el camino a cristo rey.
3	05/07/2022	Sacado de tierra de la Propp. Santa Ana para el barrio San Juan
4	06/07/2022	Sacado de tierra de la Propp. Santa Ana para el barrio San Juan
5	07/07/2022	Limpieza de la acera de del barrio Santa Rosa
6	08/07/2022	Apoyo a Comunidad de la virgen de Urukupiña
7	11/07/2022	Mantenimiento a la maquinaria
8	12/07/2022	Apoyo a Comunidad de Santa Mónica-Cristo Rey
9	13/07/2022	Apoyo a Comunidad de Santa Mónica-Cristo Rey
10	14/07/2022	Apoyo a Comunidad de Santa Mónica-Cristo Rey
11	15/07/2022	Mantenimiento a la maquinaria
12	18/07/2022	Mantenimiento a la maquinaria
13	19/06/2022	Sacado de tierra de la Propp. Santa Ana para el barrio San Juan
14	21/06/2022	Sacado de tierra de la Propp. Santa Ana para el barrio San Juan
15	22/06/2022	Apoyo a Comunidad de San Joaquín a Monte Cristo.
16	23/06/2022	Apoyo a Comunidad Las Abras



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

## **7. SERVICIOS MANTENIMIENTO Y PROVISION DE ALUMBRADO PÚBLICO GESTIÓN 2022**

- **Objetivo.**

La Dirección Técnica de Obras Públicas, a través del personal técnico especializado en alumbrado publica, realizan los trabajos de mantenimiento, reparación y ejecución de trabajos de competencia municipal.

Para ello se prevé recursos económicos los cuales van a cubrir compra de materiales referente y necesario para brindar un servicio adecuado de acuerdo a la necesidad de cada barrio, zona y comunidad, donde se verifique que existe la necesidad o a requerimiento del vecino o comunarios dentro del Municipio.

El Municipio de San Javier cuenta con 360 pantallas de alumbrado público a nivel urbano, y debido al crecimiento urbano nace la necesidad colocar nuevas pantallas en lugares con poca iluminación, tomando en cuenta los mantenimientos de las pantallas de vapor de sodio permanentemente, de acuerdo a lo siguiente

### **7.1 Se han instalado 47 pantalla led nuevas en el área urbana, las cuales se han distribuido de la siguiente manera:**

CANTIDAD	LUGAR COLOCADO
14	Pantallas en la avenida principal a Villa Fátima
2	Pantallas frente de la unidad educativa de Villa Fátima
10	Pantallas en el barrio santa rosa, coliseo antiguo"
4	Pantallas en el barrio los Mandarin
2	Pantallas en el barrio Santa Rosa
4	Pantallas en el barrio los Ángeles
3	Pantallas en el barrio Magisterio
3	Pantallas en el barrio Villa Cruz
4	Pantallas alrededor de la plaza principal 3 de diciembre
1	Pantalla en el barrio los Mandarinos



# GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

**7.2 Se ha realizado 209 mantenimientos de pantallas de alumbrado público en área urbana, de acuerdo a lo siguiente:**

CANTIDAD	LUGARES DE TRABAJO DE MANTENIMIENTO
22	Mantenimiento en el barrio de Villa Fátima
21	Mantenimiento en el barrio el Chorrillo
22	Mantenimiento en el barrio la Floresta
11	Mantenimiento en el barrio Magisterio
18	Mantenimiento en el barrio los Ángeles
9	Mantenimiento en el barrio Miraflores
12	Mantenimiento en el barrio Santa Rosa
4	Mantenimiento en el barrio los Mandarinos 1y 2
18	Mantenimiento en el barrio German Busch
6	Mantenimiento en el barrio Cotoca
4	Mantenimiento en el barrio San Carlos
6	Mantenimiento en el barrio San Juan
6	Mantenimiento en el barrio la Peg
30	Mantenimiento en el barrio Casco Viejo
12	Mantenimiento en el Villa Cruz
8	Mantenimiento en avenida principal

**7.3 Se han instalado 11 pantalla led nuevas en el área rural, las cuales se han distribuido de la siguiente manera.**

CANTIDAD	LUGARES DE TRABAJO DE MANTENIMIENTO
7	Pantallas Comunidad la Senda
4	Pantallas Comunidad San Francisco las Abras



# GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

**7.4 Se ha realizado 85 mantenimientos de pantallas de alumbrado público en área rural, de acuerdo a lo siguiente:**

CANTIDAD	LUGARES DE TRABAJO DE MANTENIMIENTO
6	Mantenimiento Comunidad Coronación
8	Mantenimiento Comunidad La Senda
11	Mantenimiento Comunidad Cachuela España
4	Mantenimiento Comunidad Cerro Chiquitano
5	Mantenimiento Comunidad San Francisco Las Abras
2	Mantenimiento Comunidad San Juan De Limones
6	S Mantenimiento Comunidad San José Obrero
4	Mantenimiento Comunidad Las Mercedes
2	Mantenimiento Comunidad Sagrado Corazón
4	Mantenimiento Comunidad Sa Joaquín
2	Mantenimiento Comunidad San Martin
3	Mantenimiento Comunidad San Ramoncito
4	Mantenimiento Comunidad Santa Rosa De Lima
3	Mantenimiento Comunidad Santa Rita
6	Mantenimiento Comunidad Turux Napez
4	Mantenimiento Comunidad Asunción
2	Mantenimiento Comunidad María Del Rosario
4	Mantenimiento Comunidad Santa Teresa
3	Mantenimiento Comunidad Monte Cristo
2	Mantenimiento Comunidad Vella Vista



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

## 7.5 Servicios eléctricos a diferentes eventos.

LUGAR	SERVICIO
• Avenida principal de San Javier	Arreglo de sensores de alumbrado público.
• Estadio municipal	Habilitación de línea para uso de sonido en inauguración de campeonatos.
• Plaza principal	Habilitación de línea para uso de equipos médicos en campaña de salud.
• Plaza principal	Habilitación de línea para medidores de uso múltiples en la fiesta patronal.
• Plazuela la Floresta	Arreglo de iluminación.
• comunidad	habilitación de línea para medidores de uso múltiples en sus fiestas de aniversarios.
• Unidades educativas	Arreglo de circuito eléctricos U:E Adolfo Burton, Guillermo Añez, San Francisco, La senda, Coronación, Cachuela España.
• Hospital Municipal	Arreglo de línea de iluminación, arreglos de máquinas de esterilización.
• Micro hospital coronación	Arreglo de línea de medidor monofásico.
• Com. San Martin	Arreglo de la bomba de agua.
• Tinglado de la senda	Arreglo de circuito eléctrico.
• Tinglado de Villa Fátima	Instalación de circuito eléctrico.

Durante la gestión 2022, fueron los mantenimientos arriba nombrados, los mantenimiento, reparaciones y ejecución de trabajos con el personal del área de alumbrado Público.



# GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

## 8. UNIDAD DE CATASTRO Y PLAN REGULADOR

### ○ **Objetivo**

Catastro urbano, tiene como objetivo levantamiento de la información física, económica y jurídica de las áreas urbanas, propiedades y comunidades constituyendo en la base única de datos, para la aplicación de impuestos a la propiedad inmueble urbana, Propiedades a medida que esta se incorpore al sistema catastral.

Cumplir con las comisiones asignadas dentro de las planificaciones diarias de actividades, en el municipio, distritos y comunidades.

Implementar y actualizar el sistema de catastro cada vez que se requiera, orientar a la población sobre la implementación del sistema de catastro.

### ○ **Trabajos ejecutados por la Unidad de Catastro**

Nº	ACTIVIDAD	TOTAL ENE. – DIC.
1	PLANOS DE UBICACION Y USO DE SUELOS	571
2	EMISION DE CERTIFICADOS CATASTRALES	521
3	PLANO DE UBICACIÓN DE NICHOS EN EL CEMENTERIO GENERAL	43
4	PLANO DE UBICACIÓN DE LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO	122
5	INFORME TECNICO DE COMUNIDADES (PARA TRAMITE DE PERSONALIDAD JURIDICA)	6
6	INSPECCION Y AUTORIZACION PARA PERMISO DE CONSTRUCCION	12

En función a los trabajos realizados la unidad de catastro, elevara su base de datos que permite determinar el valor del terreno y de las construcciones conforma el denominado catastro económico, también conocido (erróneamente) como catastro fiscal, entre las diferentes variables que influyen la conformación del valor de un inmueble se destacan su localización, forma y dimensiones. Estos datos provienen de relevamientos topográficos, geodésicos, fotogramétricos, satelitales o de sensores aerotransportados, y constan en bases de datos cartográficos y alfanuméricos que constituyen el catastro geométrico.

Catastro son una vitrina que materializa la salida del catastro territorial hacia la sociedad y están cada vez más presentes a lo largo y ancho de nuestro Municipio, la Unidad de catastro cuenta con datos que al futuro se pretende colocar en la web los datos del propietario proveniente del Registro de Títulos, que también administra el municipio.



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

- **DELIMITACION INTRADEPARTAMENTAL DE LAS UNIDADES TERRITORIALES DE SAN JULIAN - SAN JAVIER**

## **Definición:**

La delimitación intradepartamental Territorial es la determinación de las coordenadas de un punto o elemento en la superficie terrestre con precisión, permitiendo su ubicación geográfica. Límite Interdepartamental. Es el límite territorial entre unidades territoriales de departamentos colindantes

La presente delimitación Territorial realizar una aproximación de los límites geográficos y su proceso de delimitación dentro de una organización política administrativa (Departamental, provincial, municipal y de pueblos de origen indígena campesino) dentro del Estado Plurinacional de Bolivia.

**Límite territorial:** Es la línea divisoria y de encuentro de unidades territoriales, definido mediante Ley.

**Delimitación:** Es el proceso que consiste en el conjunto de actividades técnicas y científicas mediante las cuales se identifican, precisan, actualizan, codifican y georreferencian en el terreno y se representan cartográficamente en un mapa los elementos descriptivos del límite de una unidad territorial.

- **El Gobierno Autónomo de San Javier y el Gobierno Autónomo de San Julián realizo los trabajos de delimitación los cuales fueron los siguientes.**

**Demarcación:** Es el trabajo técnico previo a materializar la delimitación, mediante el amojonamiento o levantamiento de hitos, utilizando equipos de precisión.

**Georreferenciación:** proceso para determinar las coordenadas de un punto o elemento en la superficie terrestre con precisión, permitiendo su ubicación geográfica.

**Ordenamiento Territorial:** El proceso mediante el cual se realiza la adecuación del uso y la ocupación del territorio a sus potencialidades y limitaciones, asegurando condiciones óptimas para el desempeño de las actividades productivas y reduciendo sustancialmente la vulnerabilidad frente a los riesgos naturales.

**Estado.** Se define como una estructura jurídica y política que va ejercer jurisdicción sobre un territorio y una población determinada y consensuada de ambos municipios.



# GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos "  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

## 9. CONCLUSION

La Dirección Técnica de Obras Publicas se ejecutar todo lo relacionado a la construcción y conservación de las obras públicas de arquitectura y viales. Para cumplir con estas funciones posee una amplia estructura orgánica con sus correspondientes áreas y secciones. Cada sector realiza diferentes tareas con el fin de organizar y llevar a cabo correctamente la construcción y mantenimientos de las obras públicas de la Municipio de San Javier.

De la experiencia de los trabajos realizado la inspección de la obra se puede concluir que, si bien todas las tareas deben ser inspeccionadas, debe darse especial cuidado al control de la construcción de las fundaciones y estructura resistente. En las fundaciones se verifica en primera instancia y fundamentalmente que la profundidad sea la especificada en el proyecto. Todas las piezas de hormigón deben ser inspeccionadas antes que se realice el colado. Se controlan sus dimensiones y armaduras. Se hace especial hincapié en el control de los nudos de vinculación, como así también que se realice el control de calidad de todo el hormigón puesto en obra con el fin de verificar que la resistencia del mismo sea la exigida

