

**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE  
SAN JAVIER**

**RENDICIÓN DE CUENTAS PUBLICAS FINAL  
GESTIÓN - 2025**



**DIRECCIÓN TÉCNICA Y DE OBRAS PÚBLICAS**

**Ing. David Ivan Bejarano Montalvo**

**San Javier**

**2025**



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## ÍNDICE GENERAL

|       |   |    |
|-------|---|----|
| 1     | INTRODUCCIÓN.....   | 1  |
| 1.1   | Nuestro Enfoque.....  | 1  |
| 1.2   | Nuestros Compromisos.....   | 1  |
| 2     | OBJETIVO.....   | 1  |
| 3     | ORGANIGRAMA DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA Y DE OBRAS PÚBLICAS – GESTIÓN 2025 .....                      | 2  |
| 4     | ATENCIÓN CIUDADANA.....   | 3  |
| 5     | PLAN DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE LA DIRECCIÓN TÉCNICAS DE OBRAS PÚBLICAS. ....                    | 3  |
| 5.1   | PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS .....  | 4  |
| 5.2   | EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRAS.....   | 4  |
| 5.3   | GESTIÓN CATASTRAL Y REGULACIÓN URBANA .....   | 4  |
| 5.4   | AVALÚOS Y MANTENIMIENTO.....  | 4  |
| 5.5   | COMPROMISO INSTITUCIONAL.....   | 4  |
| 6     | SUPERVISIÓN, FISCALIZACIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS.....  | 5  |
| 6.1   | ORGANIGRAMA DE SUPERVISIÓN, FISCALIZACIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS.....                             | 5  |
| 6.2   | Obras con Recursos Propios .....  | 6  |
| 6.3   | Obras con Recursos y Apoyo de ONG.....  | 9  |
| 6.4   | Obras Gestionadas con el Gobierno Nacional .....  | 9  |
| 6.5   | RECURSOS PROPIOS .....  | 11 |
| 6.6   | CONCLUSIÓN.....   | 11 |
| 7     | UNIDAD DE EQUIPO PESADO.....  | 12 |
| 7.1   | ORGANIGRAMA UNIDAD DE EQUIPO PESADO.....  | 12 |
| 7.2   | DESCRIPCIÓN DE MAQUINARIAS .....  | 13 |
| 7.3   | DETALLE DE TRABAJOS REALIZADOS .....  | 13 |
| 7.3.1 | Excavadora JOHN DEERE 210GLC .....  | 13 |
| 7.3.2 | Motoniveladora KOMATSU GD535 .....  | 16 |
| 7.3.3 | Retroexcavadora CASE 580M, Volqueta FOTÓN 13m <sup>3</sup> y Volqueta FOTÓN 8m <sup>3</sup> ..... | 19 |
| 7.4   | /CONCLUSIÓN .....   | 24 |
| 8     | UNIDAD DE ALUMBRADO PUBLICO.....  | 25 |
| 8.1   | ORGANIGRAMA UNIDAD DE ALUMBRADO PÚBLICO .....   | 25 |
| 8.2   | TRABAJOS REALIZADOS POR LA UNIDAD DE ALUMBRADO PÚBLICO .....                                      | 25 |
| 8.2.1 | Mantenimiento de Iluminación pública .....  | 25 |
| 8.2.2 | Apoyo de mantenimiento a cooperativas de sevcias básicos.....                                     | 29 |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



|       |   |    |
|-------|---|----|
| 8.2.3 | Apoyo de eventos y/o aniversarios.....                                  | 29 |
| 8.2.4 | Mantenimiento de centros deportivos.....                                | 30 |
| 8.2.5 | Trabajos de Soldadura.....  | 30 |
| 8.3   | CONCLUSIÓN.....   | 31 |
| 9     | CATASTRO Y PLAN REGULADOR.....  | 32 |
| 9.1   | ANTECEDENTES.....   | 32 |
| 9.1.1 | Históricos del Catastro en Bolivia .....                                | 32 |
| 9.1.2 | Análisis global del catastro urbano en Bolivia.....                     | 32 |
| 9.1.3 | Catastro Municipal.....   | 32 |
| 9.2   | OBJETIVOS.....  | 33 |
| 9.2.1 | Objetivo General .....  | 33 |
| 9.2.2 | Objetivos específicos.....  | 33 |
| 9.3   | IMPORTANCIA DEL CATASTRO MUNICIPAL.....                                 | 33 |
| 9.4   | ORGANIGRAMA CATASTRO Y PLAN REGULADOR.....                              | 33 |
| 9.5   | TRAMITES QUE SE REALIZAN EN LA UNIDAD DE CATASTRO Y PLAN REGULADOR..... | 34 |
| 9.5.1 | Tramites de enero a Julio .....   | 34 |
| 9.5.2 | Actividades del mes de enero – junio.....                               | 35 |
| 9.6   | CONCLUSIÓN.....   | 35 |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## ÍNDICE DE TABLA

|   |    |
|---|----|
| Tabla 1: Obra de Toma de Agua Zona del Circuito.....  | 6  |
| Tabla 2: Refacción de Unidades Educativas.....  | 6  |
| Tabla 3: Mantenimiento de Infraestructura.....  | 9  |
| Tabla 4: Remodelación de Áreas Verdes.....  | 9  |
| Tabla 5: Proyecto Pauros.....   | 9  |
| Tabla 6: Proyectos Gestionados con el Gobierno Nacional Etapa de Estudio.....   | 9  |
| Tabla 7: Proyectos Gestionados con el Gobierno Nacional en SICOES.....  | 10 |
| Tabla 8: Proyectos Gestionados con el Gobierno Nacional con Orden de Proceder.....  | 10 |
| Tabla 9: Proyectos Gestionados con el Gobierno Municipal.....   | 11 |
| Tabla 10: Descripción de Maquinaria.....  | 13 |
| Tabla 11: Detalle de Trabajos Realizados por Excavadora John Deere 210 GLC.....   | 13 |
| Tabla 12: Detalle de Trabajos Realizados por Motoniveladora Komatsu GS535.....  | 16 |
| Tabla 13: Detalle de Trabajos Realizados por Retroexcavadora Case 580M, Volqueta Fotón 12m <sup>3</sup> y 8m <sup>3</sup> ..... | 19 |
| Tabla 14. Mantenimiento de Alumbrado Público.....   | 25 |
| Tabla 15: Apoyo de Mantenimiento a Cooperativas de Servicios Básicos.....   | 29 |
| Tabla 16. Apoyo a Eventos y/o Aniversarios.....   | 29 |
| Tabla 17: Mantenimiento de Centros Deportivos.....  | 30 |
| Tabla 18. Trabajos de Soldadura.....  | 30 |
| Tabla 19: Tramites de Enero a Junio - 2025.....   | 34 |
| Tabla 20: Tramites de Julio a Diciembre- 2025.....  | 34 |
| Tabla 21: Actividades realizados del mes de Enero a Junio - 2025.....   | 35 |
| Tabla 22: Actividades realizados del mes de Julio a Diciembre- 2025.....  | 35 |

# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

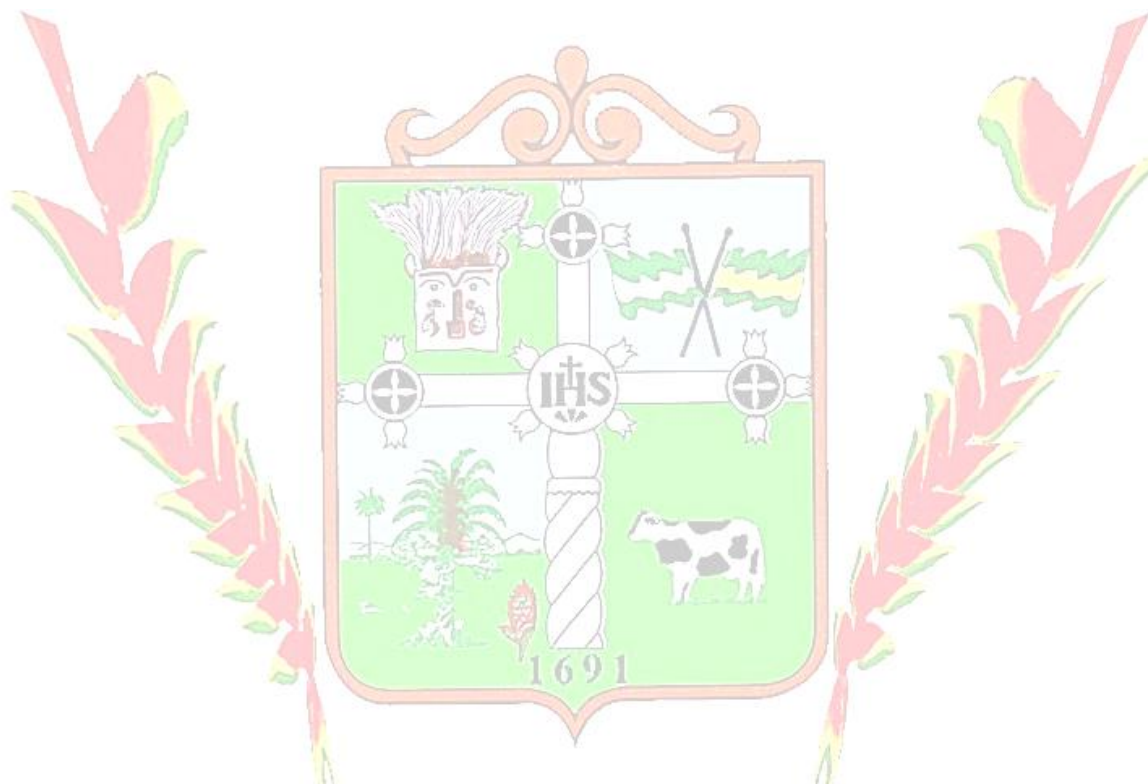


San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

|   |    |
|---|----|
| Ilustración 1: Organigrama de la Dirección Técnica y de Obras Públicas.....           | 2  |
| Ilustración 2: Organigrama de Supervisión, Fiscalización y Gestión de Proyectos ..... | 5  |
| Ilustración 3: Organigrama de la Unidad de Equipo Pesado .....                        | 12 |
| Ilustración 4: Organigrama Unidad de Alumbrado Público.....                           | 25 |
| Ilustración 5: Organigrama Catastro y Plan Regulador.....                             | 33 |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## Rendición de Cuentas Públicas Final Gestión 2025

### Dirección Técnica y de Obras Públicas

Gobierno Autónomo Municipal de San Javier

#### 1 INTRODUCCIÓN

Como parte del Gobierno Autónomo Municipal de San Javier, la Dirección Técnica y de Obras Públicas es la unidad especializada encargada de **planificar, ejecutar y supervisar proyectos de infraestructura pública**, con el objetivo de **mejorar la calidad de vida** de nuestros **habitantes y fortalecer el desarrollo territorial**.

##### 1.1 Nuestro Enfoque

Trabajamos en:

**Infraestructura urbana y rural:** Vialidad, electrificación, iluminación, edificaciones y ornamentación de espacios públicos.

**Cobertura integral:** Atención en zonas urbanas, áreas pobladas, comunidades dispersas y barrios de todo el municipio.

**Preservación cultural:** Diseño y mantenimiento de infraestructuras que conservan y promueven nuestra identidad ancestral.

##### 1.2 Nuestros Compromisos

**Ejecución eficiente de obras públicas** – Garantizando calidad, transparencia y pertinencia en cada proyecto.

**Atención a demandas ciudadanas** – Priorizando las necesidades de cada sector mediante proyectos técnicamente sustentables.

**Conservación del dominio público** – Manteniendo y optimizando los espacios de uso colectivo.

**Trabajo coordinado** – Articulando esfuerzos con instituciones y actores locales para maximizar el impacto social.

Reafirmamos nuestro compromiso de trabajar con **responsabilidad, técnica y participación ciudadana**, siempre en beneficio de las familias Javiereñas.

#### 2 OBJETIVO

La Dirección Técnica y de Obras Públicas dependiente del Ejecutivo Municipal, es la Dirección con personal técnico que promueve trabajos y apoyo técnico en beneficio al desarrollo de nuestra sociedad, como enfoque principal tenemos el trabajo en infraestructuras (edificaciones, ornamentación, vial, electrificación, iluminación) en espacios Públicos, con la firme convicción de mejorar las condiciones de vida

# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO

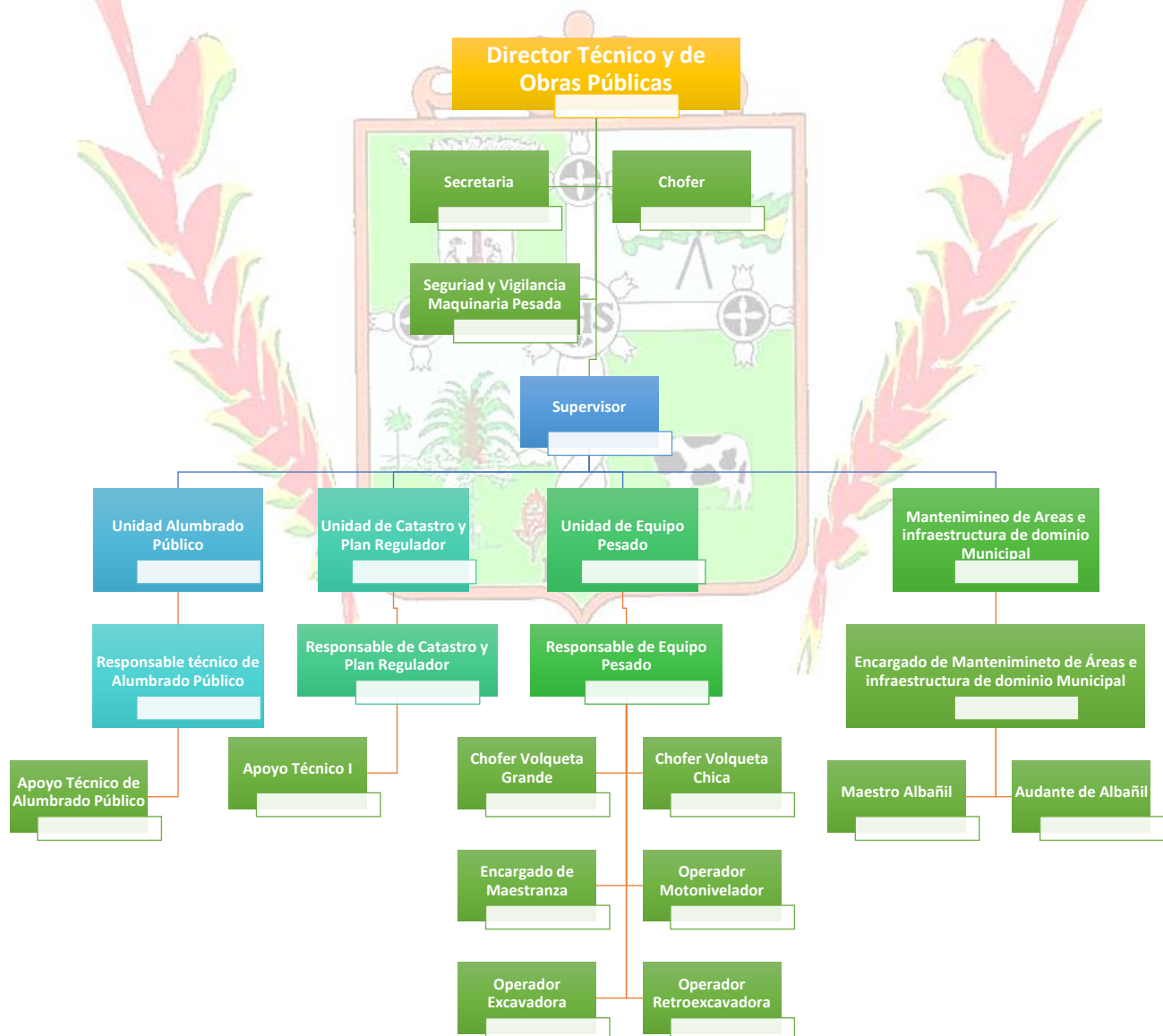


de los habitantes de nuestro Municipio, para ello el **Gobierno Autónomo Municipal de San Javier** a través de la **Dirección Técnica** trabaja en área Urbana, áreas pobladas, áreas dispersas, Barrios, Comunidades de todo el territorio Municipal de San Javier.

También embocados a mantener y prevalecer nuestra cultura ancestral, para ello brindar mantener espacios y áreas de infraestructura adecuadas, con la visión de potencializar la cultura viva que se mantiene en nuestro Municipio, ejecución y conservación de dominio público son nuestra responsabilidad, así como el coordinar esfuerzos para la elaboración de proyectos de infraestructura, que satisfagan las necesidades y demandas solicitadas de los habitantes de cada sector a nivel Municipio.

### 3 ORGANIGRAMA DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA Y DE OBRAS PÚBLICAS – GESTIÓN 2025

*Ilustración 1: Organigrama de la Dirección Técnica y de Obras Públicas*



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER



San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## 4 ATENCIÓN CIUDADANA

Mecanismos de Atención Ciudadana

- Recibimos y gestionamos solicitudes presentadas tanto por escrito como a través de autoridades sectoriales
- Nuestro equipo técnico realiza evaluaciones in situ para diagnosticar necesidades
- Elaboramos propuestas técnicas viables acordes a cada contexto territorial

**Ámbitos de Intervención:**

- 1 Infraestructura básica:
  - Vialidad urbana y rural
  - Sistemas de alumbrado público
  - Equipamiento comunitario
- 2 Espacios públicos:
  - Áreas recreativas
  - Instalaciones educativas
  - Infraestructura de salud

**Metodología de Trabajo:**

- 1 Recepción y análisis de demandas
- 2 Diagnóstico técnico participativo
- 3 Formulación de proyectos prioritarios
- 4 Ejecución coordinada con:
  - Organizaciones barriales
  - Autoridades comunales
  - Representantes distritales

**Compromisos Institucionales:**

- ✓ Respuesta oportuna a las necesidades ciudadanas
- ✓ Optimización de recursos municipales
- ✓ Transparencia en procesos de ejecución
- ✓ Articulación interinstitucional
- ✓ Enfoque en beneficio colectivo

"Nuestra gestión se fundamenta en el trabajo coordinado con la comunidad, priorizando soluciones técnicas que generen desarrollo sostenible para todas y todos los Javiereños."

## 5 PLAN DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE LA DIRECCIÓN TÉCNICAS DE OBRAS PÚBLICAS.

La Dirección Técnica y de Obras Públicas del Gobierno Autónomo Municipal de San Javier ejecuta acciones estratégicas en **infraestructura, planificación y fiscalización**, garantizando desarrollo **urbano-rural** y **servicios públicos de calidad**. A continuación, detallamos nuestras principales actividades:

# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER



San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## 5.1 PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS

- ✓ **Elaboración de informes técnicos** de condiciones previas para proyectos de construcción civil.
- ✓ **Desarrollo de perfiles de proyectos y términos de referencia** para licitaciones de obras y servicios.
- ✓ **Verificación y revisión de informes técnicos** de proyectos municipales.
- ✓ **Aprobación de proyectos** privados según el Código de Urbanismo.

## 5.2 EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRAS

- ✓ **Construcción y mantenimiento** de infraestructura en zonas urbanas y rurales:
- ✓ **Vialidad** (calles, caminos vecinales, puentes vehiculares).
- ✓ **Infraestructura educativa, de salud y espacios públicos.**
- ✓ **Reparación e instalación** de paneles de **alumbrado público.**
- ✓ **Dotación de materiales** para mantenimiento de **alumbrado público.**
- ✓ **Fiscalización y supervisión técnica** de **obras civiles** municipales.

## 5.3 GESTIÓN CATASTRAL Y REGULACIÓN URBANA

- ✓ **Georreferenciación** y delimitación territorial del Municipio de San Javier.
- ✓ **Elaboración de planos** de ubicación y uso de suelos para bienes inmuebles.
- ✓ **Autorización de permisos de construcción y líneas de nivel.**
- ✓ **Transferencia y cambio de nombre** de bienes inmuebles.
- ✓ Emisión de **certificados catastrales.**
- ✓ **Inspección y aprobación de urbanizaciones en zonas urbanas.**
- ✓ **Planificación de uso de suelo y ubicación de sepulturas** en el **cementerio municipal.**

## 5.4 AVALÚOS Y MANTENIMIENTO

- ✓ Tasaciones para remodelación o demolición de infraestructura municipal.
- ✓ **Mantenimiento con maquinaria pesada:**
- ✓ Bacheo y rehabilitación de vías.
- ✓ Refacción de edificaciones públicas.

## 5.5 COMPROMISO INSTITUCIONAL

Trabajamos con transparencia y eficiencia para:

- ✓ Cumplir con las demandas ciudadanas en infraestructura.
- ✓ Optimizar recursos públicos mediante supervisión técnica rigurosa.
- ✓ Garantizar desarrollo territorial equilibrado y sostenible.

**"Nuestra gestión técnica fortalece el progreso de San Javier, priorizando obras que mejoran la calidad de vida de sus habitantes."**



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

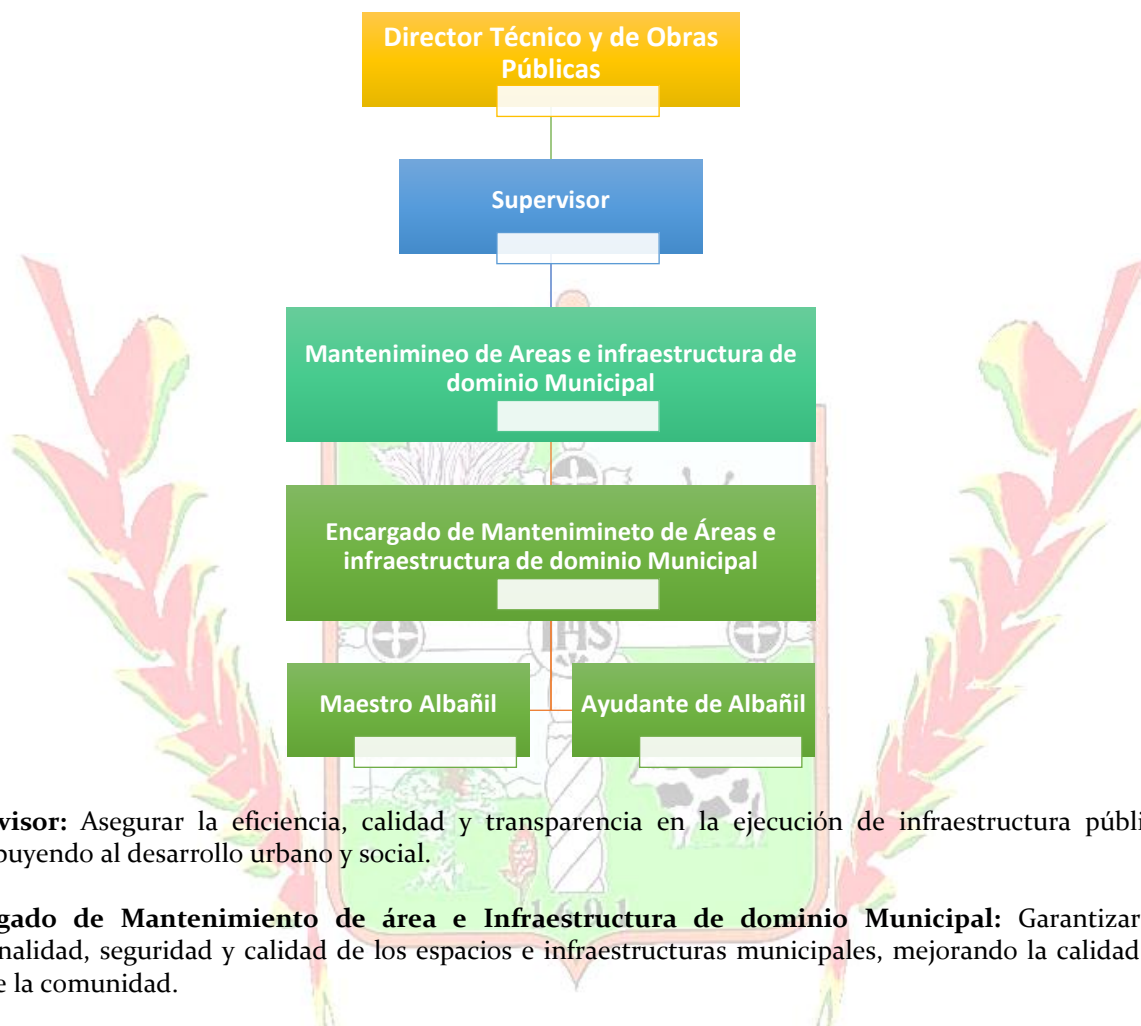
San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## 6 SUPERVISIÓN, FISCALIZACIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS

### 6.1 ORGANIGRAMA DE SUPERVISIÓN, FISCALIZACIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS

*Ilustración 2: Organigrama de Supervisión, Fiscalización y Gestión de Proyectos*



**Supervisor:** Asegurar la eficiencia, calidad y transparencia en la ejecución de infraestructura pública, contribuyendo al desarrollo urbano y social.

**Encargado de Mantenimiento de área e Infraestructura de dominio Municipal:** Garantizar la funcionalidad, seguridad y calidad de los espacios e infraestructuras municipales, mejorando la calidad de vida de la comunidad.

#### **Responsabilidades Principales:**

1. **Supervisión Técnica:** Garantizar que las obras públicas se ejecuten conforme a los diseños, especificaciones, normativas y plazos establecidos.
2. **Control de Calidad:** Verificar materiales, métodos constructivos y estándares para asegurar la durabilidad y seguridad de las obras.
3. **Coordinación:** Actuar como enlace entre contratistas, ingenieros, autoridades y comunidad, resolviendo incidencias técnicas o administrativas.
4. **Gestión de Proyectos:** Supervisar avances, presupuestos y documentación (informes, actas, mediciones), asegurando el cumplimiento de metas.
5. **Cumplimiento Normativo:** Vigilar el respeto a leyes ambientales, de seguridad laboral y reglamentos de construcción.



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## 6.2 Obras con Recursos Propios

*Tabla 1: Obra de Toma de Agua Zona del Circuito*

| N° | DESCRIPCIÓN  | LUGAR    | ESTADO ACTUAL |
|----|--|----------|---------------|
| 1  | Compra de Tubería Galvanizada                          | Circuito | Finalizado    |
| 2  | Prueba de Bombeo de Pozos Gobernación                  | Circuito | Finalizado    |
| 3  | Construcción de Caseta de Control p/ Sistema de Bombeo | Circuito | Finalizado    |
| 4  | Instalación del Sistema Eléctrico                      | Circuito | Finalizado    |
| 5  | Excavación y Tendido de Tubería                        | Circuito | Finalizado    |
| 6  | Construcción de Cerrado Perimetral                     | Circuito | Finalizado    |
| 7  | Ejecución de Obras Complementarias                     | Circuito | Finalizado    |

*Tabla 2: Refacción de Unidades Educativas*

| N° | DESCRIPCIÓN   | LUGAR               | ESTADO ACTUAL |
|----|---|---------------------|---------------|
| 1  | Servicio de Albañilería<br>Reposición de cubierta<br>Cambio de Cubierta<br>Mejoramiento Aulas | La Senda            | Finalizado    |
| 2  | Compra de Materiales<br>Mano de Obra  | Las Mercedes        | Finalizado    |
| 3  | Compra de Materiales  | Adolfo Burton       | Finalizado    |
| 4  | Compra de Materiales  | Guillermo Añez      | Finalizado    |
| 5  | Compra de Materiales  | Vida Nueva          | Finalizado    |
| 6  | Compra de Materiales  | San Juan de Limones | Finalizado    |
| 7  | Compra de Materiales<br>Mano de Obra  | Coronación          | Finalizado    |
| 8  | Compra de Materiales  | Cachuela España     | Finalizado    |
| 9  | Compra de Materiales  | Santa Rosa de Lima  | Finalizado    |
| 10 | Compra de Materiales<br>Mano de Obra  | San Pablo           | Finalizado    |
| 11 | Compra de Material  | Las Abras           | Finalizado    |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



*Tabla 3: Costos de Unidades Educativas*

| Nº | SERVICIO                                 | COSTO     |
|----|--|-----------|
| 1  | MAQUINA MALLA OLÍMPICA                   | 17.500.00 |
| 2  | ACCESORIOS MAQUINA FABRICADORA DE MALLAS | 6.230.00  |
| 3  | MAT. U.E. VIDA NUEVA-CACHUELA            | 2.220.00  |
| 4  | MAT. U.E. VIDA NUEVA-CACHUELA            | 2.232.00  |
| 5  | MAT. U.E. VIDA NUEVA-CACHUELA            | 1.170.00  |
| 6  | MAT. U.E. CACHUELA                       | 1.065.00  |
| 7  | MAT. U.E. CACHUELA                       | 1.402.00  |
| 8  | MANO DE OBRA U. E. LA SENDA              | 14.792.89 |
| 9  | COMPRA ALAMBRE GALVANIZADO               | 1.691.56  |
| 10 | COMPRA ALAMBRE GALVANIZADO               | 4.990.11  |
| 11 | MAT. U.E. LAS MERCEDEZ                   | 11.400.00 |
| 12 | MAT DE PLOMERÍA U. E. SAN FRANCISCO      | 799.00    |
| 13 | MAT DE PLOMERÍA U. E. SAN FRANCISCO      | 9.196.50  |
| 14 | MAT ELÉCTRICO U. E.                      | 3.869.00  |
| 15 | MAT ELÉCTRICO U. E.                      | 469.00    |
| 16 | MAT ELÉCTRICO U. E.                      | 8.252.00  |
| 17 | MAT ELÉCTRICO U. E.                      | 6.159.00  |
| 18 | MAT ELÉCTRICO U. E.                      | 120.00    |
| 19 | MAT. U. E. LA SENDA                      | 875.00    |
| 20 | MANO DE OBRA U. E. LAS MERCEDEZ          | 8.284.02  |
| 21 | COMPRA ALAMBRE GALVANIZADO               | 5.996.18  |
| 22 | MAT. U. E. VIDA NUEVA                    | 3.530.00  |
| 23 | MAT. U. E. VIDA NUEVA                    | 948.00    |
| 24 | MAT. U. E. VIDA NUEVA                    | 207.00    |
| 25 | MAT. U. E. GUILLERMO AÑEZ                | 6.923.00  |
| 26 | MAT. U. E. GUILLERMO AÑEZ                | 918.00    |
| 27 | MAT. U. E. ADOLFO BURTON                 | 5.394.00  |
| 28 | MAT. U. E. ADOLFO BURTON                 | 918.00    |
| 29 | MAT. U. E. LAS MERCEDEZ                  | 2.282.00  |
| 30 | MAT. U. E. LAS MERCEDEZ                  | 2.868.00  |
| 31 | MAT. U. E. CORONACIÓN                    | 2.600.00  |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| Nº | SERVICIO                             | COSTO             |
|----|--------------------------------------|-------------------|
| 32 | MAT. U. E. CORONACIÓN                | 406.00            |
| 33 | MAT. U. E. CORONACIÓN                | 600.00            |
| 34 | MAT. U. E. CACHUELA                  | 5.160.00          |
| 35 | MAT. U. E. CACHUELA                  | 78.00             |
| 36 | MAT. U. E. CACHUELA                  | 1.178.00          |
| 37 | MAT. U. E. CORONACIÓN                | 3.609.00          |
| 38 | MAT. U. E. CORONACIÓN                | 163.00            |
| 39 | MAT. U. E. SANTA ROSA DE LIMA        | 455.00            |
| 40 | MAT. U. E. SANTA ROSA DE LIMA        | 1.626.00          |
| 41 | MAT. U. E. SANTA ROSA DE LIMA        | 820.00            |
| 42 | MAT. U. E. MATERIALES Y HERRAMIENTAS | 9.980.00          |
| 43 | MAT. U. E. MATERIALES Y HERRAMIENTAS | 1.100.00          |
| 44 | MAT. U. E. MATERIALES Y HERRAMIENTAS | 610.00            |
| 45 | SERV. ARQ. ADOLFO BURTON II          | 3.273.80          |
| 46 | SERV. ARQ. ADOLFO BURTON II          | 3.273.80          |
| 47 | PAGO ALBAÑIL                         | 3.571.42          |
| 48 | MAT. U.E. LAS ABRAS                  | 3.883.00          |
| 49 | MAT. U.E. LAS ABRAS                  | 440.00            |
| 50 | MAT. U.E. LAS ABRAS                  | 1.480.00          |
| 51 | MAT. U.E. LAS ABRAS                  | 1.640.00          |
| 52 | MANO DE OBRA U. E. LA SENDA          | 6.619.92          |
| 53 | MANO DE OBRA U.E. LAS MERCEDEZ       | 3.219.00          |
|    | <b>TOTAL, GASTADO</b>                | <b>188.487.20</b> |
|    | <b>SIN INGRESO DE IDH</b>            | <b>11.512.80</b>  |
|    |                                      | <b>200.000.00</b> |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



*Tabla 4: Mantenimiento de Infraestructura*

| N° | DESCRIPCIÓN                 | LUGAR          | ESTADO ACTUAL |
|----|-----------------------------|----------------|---------------|
| 1  | Piedra Los Apóstoles        | B/ Los Ángeles | Finalizado    |
| 2  | Cancha “Los Ángeles”        | B/ Los Ángeles | Finalizado    |
| 3  | Plaza 3 de diciembre        | B/ Casco Viejo | Finalizado    |
| 4  | Cubierta Alcaldía Municipal | B/ Casco Viejo | Finalizado    |

*Tabla 5: Remodelación de Áreas Verdes*

| N° | DESCRIPCIÓN             | LUGAR                | ESTADO ACTUAL |
|----|-------------------------|----------------------|---------------|
| 1  | Plaza La Peq            | B/ La Peq            | Finalizado    |
| 2  | Mural de los Yari tuces | B/ Los Ángeles       | Finalizado    |
| 3  | Letras “San Javier”     | Plaza 3 de diciembre | Finalizado    |
| 4  | Plaza La Santa Cruz     | B/ La Santa Cruz     | En Ejecución  |

### 6.3 Obras con Recursos y Apoyo de ONG

*Tabla 6: Proyecto Pauros*

| N° | DESCRIPCIÓN      | LUGAR                      | ESTADO ACTUAL |
|----|------------------|----------------------------|---------------|
| 1  | La Santa Cruz    | B/ La Santa Cruz           | Finalizado    |
| 2  | German Bush      | B/ German Bush             | Finalizado    |
| 3  | Los Mandarinos   | B/ Los Mandarinos          | Finalizado    |
| 4  | San Antonio      | Comunidad San Antonio      | Finalizado    |
| 5  | Cerro Chiquitano | Comunidad Cerro Chiquitano | Finalizado    |
| 6  | Villa Dolly      | Comunidad Villa Dolly      | Finalizado    |

### 6.4 Obras Gestionadas con el Gobierno Nacional

*Tabla 7: Proyectos Gestionados con el Gobierno Nacional Etapa de Estudio*

| N° | DESCRIPCIÓN  | ENTIDAD | ESTADO ACTUAL |
|----|--|---------|---------------|
| 1  | Estudio de Pre-Inversión – Sistema de agua potable San Javier – DISTRITO I | MMAyA   | Finalizado    |
| 2  | Const. U.E. Adolfo Burton II - San Javier                                  | UPRE    | Financiador   |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



*Tabla 8: Proyectos Gestionados con el Gobierno Nacional en SICOES*

| Nº                         | DESCRIPCIÓN   | ENTIDAD    | ESTADO ACTUAL | MONTO Bs            |
|----------------------------|---|------------|---------------|---------------------|
| 1                          | Construcción sistema de agua potable comunidad las abras.                     | EMAGUA     | Desierta      | 886,421.80          |
| 2                          | CONSTRUCCIÓN: 50 VIVIENDAS CUALITATIVAS FASE X(10) DISTRITO Nº 5 - SAN JAVIER | AEVIVIENDA | Desierta      | 3.877.353.45        |
| <b>TOTAL DE INVERSIÓN:</b> |   |            |               | <b>4,763,775.25</b> |

*Tabla 9: Proyectos Gestionados con el Gobierno Nacional con Orden de Proceder*

| Nº                          | DESCRIPCIÓN   | ENTIDAD   | ESTADO ACTUAL | MONTO Bs             |
|-----------------------------|---|---|---------------|----------------------|
| 1                           | Construcción de Enlosetado de Calles Distrito Nº I - San Javier                           | FPS   | Ejecución     | 2,999,901.32         |
| 2                           | Construcción de "Antena" Radio Base comunidad Santa Rita                                  | Ministerio de Obras Públicas con ENTEL - GAM.S.J.         | Ejecutado     | 4 025 200.00         |
| 3                           | Construcción de "Antena" Radio Base comunidad Bella Vista                                 | Ministerio de Obras Públicas a través de ENTEL - GAM.S.J. | Ejecución     | 4 500 350.00         |
| 4                           | CONSTRUCCIÓN: 50 VIVIENDAS NUEVAS AUTO CONSTRUCCIÓN FASE VII (7) DISTRITO Nº 1 SAN JAVIER | AEVIVIENDA  | Ejecución     | 3,639,945.25         |
| 5                           | CONSTRUCCIÓN: 50 VIVIENDAS CUALITATIVAS FASE VIII(8) DISTRITO Nº 4 - SAN JAVIER           | AEVIVIENDA  | Ejecución     | 3,368,305.95         |
| 6                           | CONSTRUCCIÓN: 50 VIVIENDAS CUALITATIVAS FASE IX(9) DISTRITO Nº 1 - SAN JAVIER             | AEVIVIENDA  | Ejecución     | 2,902,969.63         |
| 7                           | Construcción de Puentes Vehiculares Distrito Nº III                                       | PAR III   | Ejecución     | 1,549,626.20         |
| <b>TOTAL, DE INVERSIÓN:</b> |   |   |               | <b>86,447,732.15</b> |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## 6.5 RECURSOS PROPIOS

Tabla 10: *Proyectos Recursos Propios con el Gobierno Municipal*

| N° | DESCRIPCIÓN   | ENTIDAD                      |
|----|---|------------------------------|
| 1  | Plaza Barrio La Peq   | Recursos propios             |
| 2  | Parque de Calistenia Barrio Magisterio  | Recursos Propios             |
| 3  | Construcción Plaza Villa Cruz   | Recursos propios             |
| 4  | Cancha Plaza Villa Cruz   | Recursos Propios             |
| 5  | Construcción Letras “San Javier”  | Recursos Propios             |
| 6  | Construcción de Cordones Calle 24 de Septiembre<br>Prog: 0+000 a 0+350, calle Sixto Montero Hoyos<br>Prog:0+000 a 0:150 | Recursos Propios<br>Contrato |
| 7  | Construcción de Cordones: Calle Sixto Montero Hoyos<br>Prog: 0+150 a 0+350, Calle Jaime Quezada Prog: 0+130<br>a 0+180  | Recursos Propios<br>Contrato |
| 8  | Construcción de Cordones: Calle Chiquitos Prog:<br>0+000 a 0+370, Calle Jaime Quezada Prog: 0+000 a<br>0+130            | Recursos Propios<br>Contrato |
| 9  | Construcción de tres filas de gradería ala norte en la U.<br>E. de Villa Fátima de Barrio Villa Fátima                  | Recursos Propios<br>Contrato |

## 6.6 CONCLUSIÓN

Con base en la información presentada, se concluye que la **gestión de supervisión, fiscalización y estudio de proyectos** ha logrado un avance significativo en la ejecución de obras con recursos propios, mayoritariamente finalizadas, mientras que las iniciativas en colaboración con **ONGs se cuentan con una importante ejecución**, y se ha gestionado exitosamente una cartera sustancial de proyectos con el **Gobierno Nacional**, los cuales se hallan en **diversas fases de desarrollo, desde estudios hasta licitación y ejecución, demostrando una capacidad integral para planificar, ejecutar y gestionar infraestructura pública a múltiples niveles.**

# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

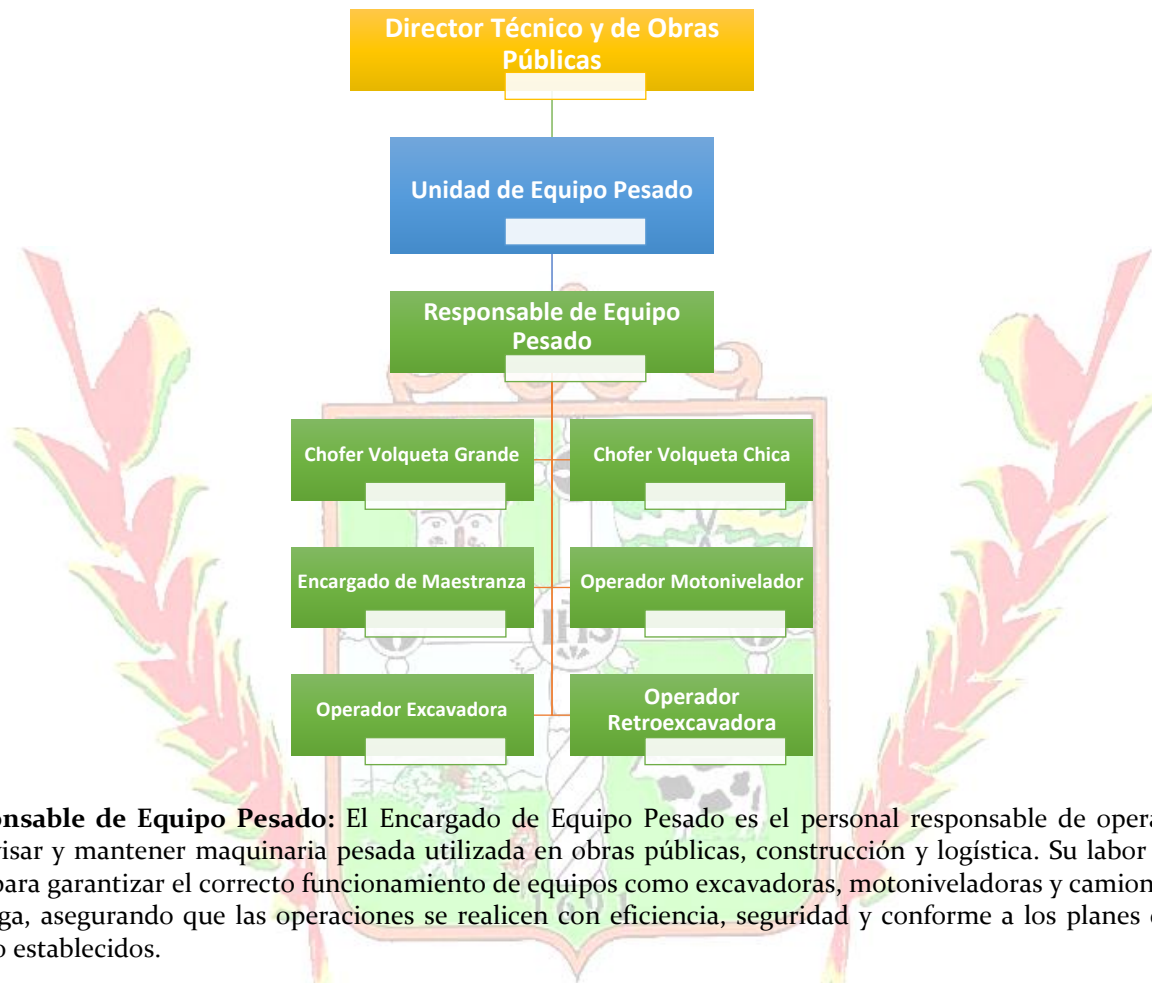
San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## 7 UNIDAD DE EQUIPO PESADO

### 7.1 ORGANIGRAMA UNIDAD DE EQUIPO PESADO

*Ilustración 3. Organigrama de la Unidad de Equipo Pesado*



**Responsable de Equipo Pesado:** El Encargado de Equipo Pesado es el personal responsable de operar, supervisar y mantener maquinaria pesada utilizada en obras públicas, construcción y logística. Su labor es clave para garantizar el correcto funcionamiento de equipos como excavadoras, motoniveladoras y camiones de carga, asegurando que las operaciones se realicen con eficiencia, seguridad y conforme a los planes de trabajo establecidos.

Entre sus principales funciones destacan la inspección diaria de los equipos para verificar su estado técnico, la ejecución de maniobras especializadas siguiendo protocolos de seguridad, y la coordinación con otros equipos de obra para optimizar recursos. Además, debe reportar fallas mecánicas, gestionar el mantenimiento preventivo y correctivo, y capacitar a operadores novatos en el uso adecuado de la maquinaria.

**Chofer de Volqueta:** El chofer de volqueta es un personal encargado de operar camiones de carga pesada diseñados para transportar materiales como tierra, arena, grava, escombros u otros insumos utilizados en obras de construcción, minería o proyectos viales. Su labor implica conducir con destreza y seguridad, cumpliendo con las rutas y horarios establecidos, así como manipular los mecanismos hidráulicos de la volqueta para realizar descargas controladas en los sitios designados. Además, debe realizar inspecciones previas al viaje para verificar el estado mecánico del vehículo, reportar fallas o averías, y seguir protocolos de seguridad vial y laboral. Con habilidades en manejo defensivo, conocimiento básico de mecánica y capacidad para trabajar bajo presión, el chofer de volqueta desempeña un rol fundamental en la cadena logística de proyectos de infraestructura y construcción.

# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER



San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



**Operador de Motoniveladora:** Personal encargado de operar y mantener la motoniveladora para aplanar, perfilar y distribuir materiales en obras viales y de construcción. Realiza ajustes precisos para garantizar superficies uniformes según los planos, efectúa mantenimiento básico e inspecciones diarias, y reporta fallas. Su trabajo, clave en la preparación de terrenos, requiere conocimientos técnicos, habilidades de precisión y estricto cumplimiento de normas de seguridad.

**Operador de Excavadora:** Personal especializado en el manejo de excavadoras para movimientos de tierra, demoliciones y carga de materiales en obras de construcción, minería e infraestructura. Opera con precisión los controles hidráulicos para realizar excavaciones, zanjas, nivelaciones y manipulación de cargas, siguiendo planos y especificaciones técnicas. Realiza inspecciones previas al uso (niveles de fluidos, estado de cuchillas y sistemas), aplica mantenimiento básico y reporta fallas mecánicas. Con dominio de técnicas de excavación, seguridad operativa y trabajo en equipo, garantiza eficiencia y calidad en los procesos constructivos.

**Operador de Retroexcavadora:** Personal calificado en el manejo de retroexcavadoras para excavación, carga, zanjeo y movimiento de tierras en obras civiles, agrícolas y de infraestructura. Opera simultáneamente los sistemas de pala frontal y cucharón trasero con precisión, adaptándose a diferentes terrenos y condiciones de trabajo. Realiza inspecciones mecánicas diarias (niveles de aceite, presión hidráulica y estado de implementos), aplica lubricación básica y reporta anomalías. Su labor, esencial en la preparación de terrenos y redes subterráneas, combina destreza técnica, conocimiento de señales de seguridad y coordinación con equipos de obra.

## 7.2 DESCRIPCIÓN DE MAQUINARIAS

*Tabla 11: Descripción de Maquinaria*

| DETALLE                          | DESCRIPCIÓN | ESTADO  |
|----------------------------------|-------------|---------|
| Una excavadora John Deere 210GLC | Nueva       | bueno   |
| Una motoniveladora Komatsu GD535 | Nueva       | bueno   |
| Una retroexcavadora Case 580m    | antigua     | mala    |
| Una volqueta Fotón de 13 cubos   | antigua     | regular |
| Una volqueta Fotón de 8 cubos    | antigua     | regular |

## 7.3 DETALLE DE TRABAJOS REALIZADOS

### 7.3.1 Excavadora JOHN DEERE 210GLC

*Tabla 12: Detalle de Trabajos Realizados por Excavadora John Deere 210 GLC*

| FECHA INICIO | FECHA FINAL | LUGAR DE TRABAJO           | DESCRIPCIÓN   |
|--------------|-------------|----------------------------|---|
| 02/01/2025   | 03/01/2025  | Cristo Rey Sur             | Mantenimiento limpieza de tanque y cambio de filtros de diésel. |
| 10/01/2025   | 28/01/2025  | Cristo Rey Sur/La Rotonda  | Construcción de atajado   |
| 31/01/2025   | 06/02/2025  | Cristo Rey Sur /Bella Rica | Construcción de atajado   |
| 06/02/2025   | 11/02/2025  | Cristo Rey Sur/El Carmen   | Construcción de atajado   |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | LUGAR DE TRABAJO                | DESCRIPCIÓN  |
|--------------|-------------|---------------------------------|--|
| 11/02/2025   | 13/02/2025  | Cristo Rey Sur/San Rudy         | Construcción de atajado y apertura de camino   |
| 14/02/2025   | 14/02/2025  | Cristo Rey Sur/La Montaña       | Reparación de atajado  |
| 17/02/2025   | 18/02/2025  | Cristo Rey Sur/San Rudy         | Construcción de atajado  |
| 19/02/2025   | 20/02/2025  | Cristo Rey Sur/ Gilmar Bejarano | Construcción de atajado  |
| 21/02/2025   | 18/02/      | Cristo Rey Sur/Alfredo Lovera   | Construcción de atajado  |
| 19/03/2025   | 20/03/2025  | Cristo Rey Sur/Viña del Mar     | Construcción de atajado  |
| 21/03/2025   | 25/03/2025  | Cristo Rey Sur/Daniel Viza      | Construcción de atajado  |
| 26/03/2025   | 26/03/2025  | Cristo Rey Sur/Narciso Gómez    | Construcción de atajado  |
| 27/03/2025   | 27/03/2025  | Cristo Rey Sur/Betania          | Construcción de atajado  |
| 27/03/2025   | 02/04/2025  | Cristo Rey Sur/Belén            | Construcción de atajado  |
| 02/04/2025   | 04/04/2025  | Cristo Rey Sur/Rodolfo Merida   | Construcción de atajado  |
| 07/04/2025   | 02/05/2025  | Propiedad Naranjal              | Limpieza y trabajo de acopio en la propiedad Naranjal para arreglo de calles   |
| 06/05/2025   | 09/2025     | Naranjal a barrio San Juan      | Mejoramiento de camino por rally zona de naranjal barrio San Juan  |
| 14/05/2025   | 16/2025     | Barrio San Juan, Los Ángeles    | Mejoramiento de Calles   |
| 16/05/2025   | 19/05/2025  | Barrio German Busch             | Arreglo de calles y traslado al circuito para hacer limpieza y zanja para red de agua.   |
| 20/05/2025   | 02/06/2025  | Barro Santa Rosa                | Excavación de zanja para red de aguas pozos en el circuito   |
| 04/06/2025   | 04/06/2025  | Barrio Villa Cruz               | Traslado al coliseo nuevo y arreglo de calle   |
| 05/06/2025   | 06/06/2025  | Barrio Villa Cruz               | Corte, relleno y nivelación de cancha de la plaza barrio Villa Cruz  |
| 10/06/2025   | 18/06/2025  | Barrio Mira Flores              | Acopio y cargar material para arreglo de calles barrio Mira Flores y Magisterio  |
| 24/06/2025   | 25/06/2025  | Barrio La Floresta              | Mejoramiento de Calle  |
| 26/06/2025   | 31/06/2025  | Barrio Las Colinas              | Acopio y carga de material para relleno de calles del barrio San Juan, Los Ángeles y Magisterio. Donde se encuentra actualmente la maquina |
| 02/07/2025   | 20/08/2025  | Barrio Las Colinas              | Corte, acopio y cargar material de relleno en el acopio de las colinas para mejoramiento de calles   |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | LUGAR DE TRABAJO             | DESCRIPCIÓN   |
|--------------|-------------|------------------------------|---|
| 21/08/2025   | 22/08/2025  | Barrio La Floresta           | traslado de maquinaria al barrio la Floresta y arreglo área del tornito   |
| 25/08/2025   | 09/09/2025  | Barrio Magisterio            | Carga de piedra para el muro en área verde El Tornito y ampliación del atajado grande del parque Patuju   |
| 10/09/2025   | 12/09/2025  | Barrio La Floresta           | Construcción muro de piedra en are verde El Tornito   |
| 15/09/2025   | 16/09/2025  | Barrio Los Ángeles           | carga de piedra y tierra del barrio Los Ángeles al tornito  |
| 17/09/2025   | 19/09/2025  | Barrio La Floresta           | Construcción muro de piedra en are verde El Tornito   |
| 22/09/2025   | 10/10/2025  | Barrio Las Colinas           | Traslado maquinaria barrio las colinas cargar piedras a las volquetas para la plaza del Barrio Villa Cruz carga de material para mejoramiento de calles |
| 13/10/2025   | 24/10/2025  | Comunidad San Ramoncito      | trabajo de atajados para la comunidad de San Ramoncito  |
| 27/10/2025   | 14/11/2025  | Comunidad San Martin         | Traslado de excavadora a la comunidad San Martin para hacer atajados  |
| 18/11/2025   | 21/11/2025  | Comunidad Santa Rosa de Lima | Refacciones de atajados en la comunidad de Santa Rosa de Lima   |
| 24/11/2025   | 27/11/2025  | Comunidad Santa Rosa de Lima | Carga de material de relleno para mejoramiento de comino principal  |
| 02/12/2025   | 15/12/2025  | Comunidad Los Chaquitos      | Refacciones de atajados en la comunidad los chaquitos   |
| 02/06/2025   | 20/08/2025  | Barrio Las Colinas           | Corte, acopio y cargar material de relleno en el acopio de las colinas para mejoramiento de calles  |
| 21/08/2025   | 22/08/2025  | Barrio La Floresta           | traslado de maquinaria al barrio la Floresta y arreglo área del tornito   |
| 25/08/2025   | 09/09/2025  | Barrio Magisterio            | Carga de piedra para el muro en área verde El Tornito y ampliación del atajado grande del parque Patuju   |
| 10/09/2025   | 12/09/2025  | Barrio La Floresta           | Construcción muro de piedra en are verde El Tornito   |
| 15/09/2025   | 16/09/2025  | Barrio Los Ángeles           | carga de piedra y tierra del barrio Los Ángeles al tornito  |
| 17/09/2025   | 19/09/2025  | Barrio La Floresta           | Construcción muro de piedra en are verde El Tornito   |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | LUGAR DE TRABAJO             | DESCRIPCIÓN   |
|--------------|-------------|------------------------------|---|
| 22/09/2025   | 10/10/2025  | Barrio Las Colinas           | Traslado maquinaria barrio las colinas cargar piedras a las volquetas para la plaza del Barrio Villa Cruz carga de material para mejoramiento de calles |
| 13/10/2025   | 24/10/2025  | Comunidad San Ramoncito      | trabajo de atajados para la comunidad de San Ramoncito  |
| 27/10/2025   | 14/11/2025  | Comunidad San Martin         | Traslado de excavadora a la comunidad San Martin para hacer atajados  |
| 18/11/2025   | 21/11/2025  | Comunidad Santa Rosa de Lima | Refacciones de atajados en la comunidad de Santa Rosa de Lima   |
| 24/11/2025   | 27/11/2025  | Comunidad Santa Rosa de Lima | Carga de material de relleno para mejoramiento de comino principal  |
| 02/12/2025   | 31/12/2025  | Comunidad Los Chaquitos      | Refacciones de atajados en la comunidad los chaquitos   |

## 7.3.2 Motoniveladora KOMATSU GD535

Tabla 13: Detalle de Trabajos Realizados por Motoniveladora Komatsu GS535

| FECHA INICIO | FECHA FINAL | LUGAR DE TRABAJO             | DESCRIPCIÓN   |
|--------------|-------------|------------------------------|---|
| 15/01/2025   | 15/01/2025  | San Javier                   | Mantenimiento de motoniveladora cambio de guías en taller Osman                               |
| 16/01/2025   | 18/01/2025  | Las Mercedes                 | Arreglo y perfilado de camino a la comunidad Sagrado Corazón, mercedes. Temporada de lluvia   |
| 28/01/2025   | 04/02/2024  | Zona aguas tibias            | Ripiado y perfilado de 5 km por la zona aguas tibias  |
| 07/02/2025   | 08/02/2025  | Barrio Casco Viejo           | Arreglo de calles por llegada de presidente de Bolivia a entrega del mercado 24 de Septiembre |
| 14/02/2025   | 14/02/2025  | Las abras                    | Arreglo de serranía de camino a propiedad Santa Mónica  |
| 17/02/2025   | 19/02/2025  | Comunidad Santa Rosa de Lima | Arreglo de camino hacia la comunidad de Santa Rosa de Lima                                    |
| 24/02/2025   | 26/02/2025  | Comunidad Los Chaquitos      | Arreglo y perfilado de camino de comunidad Los Chaquitos                                      |
| 27/03/2028   | 27/03/2025  | San Javier                   | Arreglo de camino hacia propiedad naranjal para nuevo acopio                                  |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | LUGAR DE TRABAJO                           | DESCRIPCIÓN  |
|--------------|-------------|--|--|
| 28/03/2025   | 28/03/2025  | San Javier                                 | Arreglo de calles del barrio El Chorrillo y Cotoca   |
| 02/04/2025   | 02/04/2025  | Barrio El Chorrillo                        | Limpieza de calle barrio el tornito  |
| 07/04/2025   | 11/04/2025  | Barrio El Chorrillo                        | Arreglo de calles del barrio el chorrillo. Hubo un día que llovió  |
| 12/04/2025   | 16/04/2025  | Zona de aguas calientes hasta aguas tibias | Arreglo camino del pueblo hacia aguas tibias   |
| 17/04/2025   | 21/04/2025  | Propiedad Naranjal                         | Arreglo de camino al nuevo acopio de naranjal y salir al barrio San Juan   |
| 23/04/2025   | 25/04/2025  | Barrio El Chorrillo                        | Arreglo de calles del barrio el chorrillo  |
| 29/04/2025   | 08/05/2025  | Rutas del Rally                            | Trabajando en rutas del Rally San Javier comunidades de San Ramoncito San Martin, Santa Rosa de Lima, San José Obrero, San Juan de Limos |
| 09/05/2025   | 13/05/2025  | Comunidad Coronación                       | Arreglo y perfilado de calles de comunidad Coronación  |
| 14/05/2025   | 28/05/2025  | San Javier a Panorama                      | Se arregló camino de San Javier hasta comunidad Panorama se pasó aguas calientes, San Pablo, Bella Vista                                 |
| 29/05/2025   | 29/05/2025  | Comunidad San Pablo                        | Arreglo de sus calles y traslado de maquina a San Javier   |
| 31/05/2025   | 10/05/2025  | Comunidad San Jorge                        | Arreglo de camino desde la comunidad San Martin a comunidad San Jorge  |
| 11/06/2025   | 11/06/2025  | Barrio Mira Flores                         | Arreglo de Calles del barrio Mira Flores   |
| 12/06/2025   | 13/06/2025  | Comunidad San Antonio                      | Arreglo de camino de la comunidad San Antonio, Villa Dolly y Cerro Chiquitano  |
| 14/06/2025   | 14/06/2025  | Comunidad Las Mercedes                     | Arreglo y perfilado de camino desde la palca pasando comunidad Sagrado Corazón y llegando a las Mercedes                                 |
| 16/06/2025   | 19/06/2025  | San Javier                                 | Arreglo de calles del barrio: San Carlos, San Juan, Mira Flores  |
| 01/07/2025   | 03/07/2025  | Barrio Los Ángeles                         | Mejoramiento de calle  |
| 04/07/2025   | 08/07/2025  | Barrio La Peq y German Busch               | Mejoramiento de calle  |
| 09/07/2025   | 17/07/2025  | Barrio Magisterio                          | Mejoramiento de calle  |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | LUGAR DE TRABAJO             | DESCRIPCIÓN   |
|--------------|-------------|------------------------------|---|
| 21/07/2025   | 26/07/2025  | Barrio German Busch          | Mejoramiento de calle   |
| 29/07/2025   | 21/08/2025  | Distrito 5                   | Mejoramiento de camino hacia la comunidad de Santa Ana, los ángeles, los tajibos, 3 de septiembre y nuevo reino   |
| 21/08/2025   | 07/09/2025  | Cristo Rey Norte             | Mejoramiento de camino a zona Cristo Rey Norte Monte Rey y arreglo de calle de comunidad Bella Vista  |
| 10/09/2025   | 20/09/2025  | Distrito 5                   | Mejoramiento de camino propiedad el Carmen, Cachuela, Moscu, Marraqueta y otros   |
| 22/09/2025   | 22/09/2025  | Barrio Casco Viejo           | Arreglo de la cancha del mercado 24 de Septiembre   |
| 08/10/2025   | 09/10/2025  | Comunidad Las Abras          | Mejoramiento de camino San Juan de Limones hacia las Abras y arreglo de calles  |
| 10/10/2025   | 16/10/2025  | Zona Tacuri del Distrito 2   | Mejoramiento de camino comunidades nuevas Alianza, 15 de Junio, Jerusalén, El Tigre y EL dorado   |
| 21/10/2025   | 31/10/2025  | Integración del Oriente      | Mejoramiento de camino para las carreras de la Integración del Oriente comunidades San José Obrero, Las Abras, Cerro Chiquitano, Villa Dolly hasta propiedad Mercedes. Comunidad EL encanto |
| 06/11/2025   | 24/11/2025  | Distrito 2                   | Mejoramiento de camino y calles de las comunidades La Senda, Santa Martha, Cachuela y Coronación  |
| 24/11/2025   | 25/11/2025  | Comunidad Santa Rosa de Lima | Arreglo y rellenado de camino en zona de la pista camino del distrito 4   |
| 27/11/2025   | 28/11/2025  | Barrio Los Mandarinos        | Mejoramiento y perfilado de calles barrio los mandarinos  |
| 10/12/2025   | 31/12/2025  | Distrito 5                   | Mejoramiento de camino desde aguas calientes hacia Las Tojas (no se podía avanzar por tema de lluvias)  |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## 7.3.3 Retroexcavadora CASE 580M, Volqueta FOTÓN 13m<sup>3</sup> y Volqueta FOTÓN 8m<sup>3</sup>

Tabla 14: Detalle de Trabajos Realizados por Retroexcavadora Case 580M, Volqueta Fotón 12m<sup>3</sup> y 8m<sup>3</sup>

| FECHA INICIO | FECHA FINAL | MAQUINARIA   | TRABAJO  |
|--------------|-------------|--|--|
| 02/01/2025   | 06/01/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande                   | Mejoramiento y relleno de camino en la comunidad de San Jorge  |
| 09/01/2025   | 09/01/2015  | Retroexcavadora                                      | Apertura de calle en el circuito por tema de pozos de agua   |
| 13/01/2025   | 13/01/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande                   | Arreglo de puente de aguas calientes ocasionado por las lluvias  |
| 15/01/2025   | 15/01/2025  | Volqueta Chica                                       | Traslado del balde de la excavadora de Cristo Rey al pueblo para soldar  |
| 15/01/2025   | 15/01/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande                   | Arreglo de terraplén en la comunidad Santa Teresa  |
| 20/01/2025   | 20/01/2025  | Volqueta Chica                                       | Llevar poste de cemento al circuito para caseta de pozos de agua   |
| 20/01/2025   | 20/01/2025  | Volqueta Grande                                      | Dejar balde del excavadora a cristo rey  |
| 23/01/2025   | 24/01/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande<br>Volqueta Chica | Limpieza de alameda del barrio Santa Rosa y calles del pueblo.   |
| 29/01/2025   | 29/01/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande<br>Volqueta Chica | Subir la banda de rodadura de la oruga en zona la estrella para arreglarla y llevar a arreglar a la población de Concepción.               |
| 30/01/2025   | 05/02/2024  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande<br>Volqueta Chica | Ripiado y perfilado de 5 km por la zona aguas tibias   |
| 07/02/2025   | 08/02/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande<br>Volqueta Chica | Arreglo de calles del mercado, limpieza del CEA, Limpieza de Alameda de Santa Rosa por entrega de estas obras por el Presidente de Bolivia |
| 11/02/2025   | 14/02/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande<br>Volqueta Chica | Arreglo de puente del paraíso con llevando tubos de cemento y arreglo de camino cristo rey   |
| 17/02/2025   | 17/02/2025  | Volqueta Grande                                      | Traer de la población de concepción la banda rodadura de la oruga a la zona de la estrella   |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | MAQUINARIA   | TRABAJO  |
|--------------|-------------|--|--|
| 17/02/2025   | 17/02/2025  | Volqueta Chica                                       | Traslado de material de construcción a la comunidad Turux Napez  |
| 25/02/2025   | 25/02/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande                   | Traer la retroexcavador de la propiedad Santa Mónica y luego ir comunidad La Esperanza                             |
| 27/02/2025   | 27/02/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande                   | Arreglo de puente de aguas calientes ocasionado por las lluvias  |
| 28/02/2025   | 28/02/2025  | Volqueta Grande                                      | Sacar basura de la plaza principal   |
| 05/03/2025   | 06/03/2025  | Volqueta Chica                                       | Recoger Basura de la Unidad Educativa San Francisco de Asís  |
| 12/03/2025   | 12/03/2025  | Volqueta Chica                                       | Apoyo a unidad de desarrollo productivo para hacer silos   |
| 12/03/2025   | 12/03/2025  | Volqueta Grande                                      | Traslado de tanques y material de alimentación a Comunidad Santa Rita y Santa Ana                                  |
| 13/03/2025   | 19/03/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande                   | Traslado de la retroexcavadora a la comunidad Santa Ana y rodeo de troncos para el portal y traslado de los mismos |
| 19/03/2025   | 19/03/2025  | Volqueta Chica                                       | Traslado de palos para el portal de comunidad de Santa Ana   |
| 21/03/2025   | 21/03/2025  | Volqueta Chica                                       | Traer grama de la comunidad las abras para la plaza del barrio La Peq  |
| 22/03/2025   | 25/03/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Chica                    | Limpieza de la plaza German Busch sacar tierra, avenida principal y calles con adoquín.                            |
| 27/03/2025   | 28/03/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande<br>Volqueta Chica | Acopiar y cargar material para calles del nuevo acopio de naranjal al barrio los ángeles                           |
| 02/04/2025   | 04/04/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande<br>Volqueta Chica | Limpieza de calles principales para el viacrucis de Semana Santa   |
| 07/04/2025   | 11/04/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica                    | Traer material para arreglo de calles de los ángeles y el chorrizo   |
| 12/04/2025   | 12/04/2025  | Volqueta Chica                                       | traslado de palos de la comunidad La esperanza para el mural del pueblo  |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | MAQUINARIA   | TRABAJO   |
|--------------|-------------|--|---|
| 13/04/2025   | 14/04/2025  | Volqueta Grande                                      | Traer material de acopio naranjal para las calles del barrio el chorrizo  |
| 16/04/2025   | 16/04/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Chica                    | Traslado de piedra de la comunidad ascensión para los pozos en la el circuito de San Javier                         |
| 23/04/2025   | 25/04/2026  | Retroexcavadora                                      | Trabajo de abrir camino para el rally San Javier  |
| 30/04/2025   | 30/04/2025  | Volqueta Grande                                      | Llevar material de construcción a la caseta de los pozos de agua del circuito                                       |
| 02/05/2025   | 02/05/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica                    | Llevar material para arreglo de calle barrio Villa Cruz   |
| 05/05/2025   | 05/05/2025  | Volqueta Chica                                       | Acarreo de material para mejoramiento de la plaza de Villa Cruz y relleno de calles                                 |
| 05/05/2025   | 05/05/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande                   | llevar retroexcavadora a puente de aguas calientes y las lajas para arreglos de los mismos                          |
| 06/05/2025   | 09/05/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande<br>Volqueta Chica | Mejoramiento de caminos para el Rally San Javier limpieza de los parques de asistencia                              |
| 08/05/2025   | 21/05/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande                   | Arreglos de puentes y pozos del camino hacia panorama ocasionado por las lluvias                                    |
| 13/05/2025   | 14/05/2025  | Volqueta Chica                                       | Llevar material de construcción a la caseta de los pozos de agua del circuito                                       |
| 21/05/2025   | 21/05/2025  | Volqueta Chica                                       | Traslado de material de construcción (postes de cemento, ladrillo, piedra y arena) para posos de aguas del circuito |
| 26/05/2025   | 26/05/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Chica                    | Limpieza de plaza del barrio La Peq y Villa Cruz  |
| 29/05/2025   | 30/05/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande                   | Arreglo de puente de aguas calientes ocasionado por las lluvias   |
| 30/05/2025   | 30/05/2025  | Volqueta Chica                                       | Dejar material de construcción a la comunidad San Pablo y apoyo al puente aguas calientes                           |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | MAQUINARIA                         | TRABAJO  |
|--------------|-------------|------------------------------------|--|
| 03/06/2025   | 03/06/2025  | Volqueta Chica                     | Traslado de material de construcción (postes de cemento)   |
| 03/06/2025   | 13/06/2025  | Retroexcavadora                    | Terminar de arreglar puente aguas calientes y traslado a comunidad San Pablo para trabajos                                     |
| 06/06/2025   | 06/06/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica  | traslado de material de construcción para las graderías de la unidad educativa de la comunidad San Pablo                       |
| 10/06/2025   | 13/06/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica  | Acarear material para relleno de calles del barrio Mira Flores   |
| 16/06/2025   | 18/06/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica  | Acarear material para relleno de calles del barrio San Juan y Mira Flores 2  |
| 18/06/2025   | 18/06/2025  | Retroexcavadora                    | Tapando la red de agua del pozo del circuito   |
| 23/06/2025   | 23/06/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica  | Llevar material para arreglo de camino hacia el barrio San Juan  |
| 24/06/2025   | 25/06/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica  | Llevar material del acopio nuevo de las colinas para el barrio San Juan y Los Ángeles  |
| 26/06/2025   | 26/06/2025  | Retroexcavadora<br>Volqueta Grande | Llevar la retroexcavadora para arreglar un atajado de la comunidad Monte Cristo  |
| 27/06/2025   | 28/06/2025  | Volqueta Chica                     | Trabajos programados para fiestas de nuestro pueblo San Pedro y San Pablo. Traer hojas de motacú y limpieza de plaza principal |
| 01/07/2025   | 03/07/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica  | Traslado de relleno para mejoramiento de calle en el Barrio Los Ángeles  |
| 03/07/2025   | 04/07/2025  | Retroexcavadora                    | Limpieza y relleno de los pauros en Barrio Villa Cruz y Los Mandarinos   |
| 04/07/2025   | 08/07/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica  | Traslado de relleno para mejoramiento de calle Barrio La Peq y German Busch  |
| 09/07/2025   | 17/07/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica  | Traslado de relleno para mejoramiento de calle Barrio Magisterio   |
| 19/07/2025   | 19/07/2025  | Volqueta Chica                     | Traer madera de la comunidad La Esperanza para construcción del galpón de la plaza La Peq                                      |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier "Primera Misión Jesuítica de Chiquitos"  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | MAQUINARIA   | TRABAJO   |
|--------------|-------------|--|---|
| 21/07/2025   | 26/07/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica                  | Traslado de relleno para mejoramiento de calle Barrio German Busch  |
| 03/08/2025   | 04/08/2025  | Retroexcavara<br>Volqueta Grande<br>Volqueta Chica | Mejoramiento de calles barrio El chorrillo, Cotoca y Villa Cruz   |
| 11/08/2025   | 15/08/2025  | Volqueta Chica                                     | Traslado de losetas al barrio el chorrillo del NIPO   |
| 11/08/2025   | 15/08/2025  | Retroexcavara<br>Volqueta Grande                   | Traslado de excavadora a la comunidad de Santa Ana y Villa Dolly para hacer proyecto pauros   |
| 21/08/2025   | 26/08/2025  | Retroexcavara<br>Volqueta Grande                   | Traslado de comunidad el encanto a la esperanza arreglo camino  |
| 27/08/2025   | 28/08/2025  | Retroexcavara<br>Volqueta Grande<br>Volqueta Chica | Traer de la comunidad la esperanza palos para el portal   |
| 03/09/2025   | 05/09/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica                  | traslado de piedra del mirador del patuju al tornito  |
| 08/09/2025   | 12/09/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica                  | Acarreo de piedra y tierra del barrio Los Ángeles al tornito también a la plaza de Villa Cruz   |
| 16/09/2025   | 17/09/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica                  | Traer palos de la comunidad La Esperanza para el portal   |
| 22/09/2025   | 30/09/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica                  | Acarreo de tierra negra para la placita el Tornito del barrio Las Colinas   |
| 04/10/2025   | 06/10/2025  | Volqueta Grande<br>Volqueta Chica                  | traer arena de la fortuna para la plaza de barrio Villa Cruz  |
| 10/10/2025   | 10/10/2025  | Volqueta Chica                                     | trabajo en la comunidad Las Abras traslado de madera  |
| 20/10/2025   | 20/10/2025  | Volqueta Chica                                     | llevar material de construcción para el pauros Barrio German Busch  |
| 22/10/2025   | 24/10/2025  | Volqueta Chica                                     | Acareo de relleno de la comunidad San Martin para la calle del cementerio   |
| 05/11/2025   | 08/11/2025  | Volqueta Chica                                     | Se trajo toldos de la comunidad San Martin y se acarreo hojas de motocu para parras de la plaza principal para el día de la tradición |
| 13/11/2025   | 13/11/2025  | Volqueta Chica                                     | Dejar diesel para la excavadora a comunidad San Martin y acarreo de madera a la plaza del barrio Villa Cruz                           |
| 18/11/2025   | 18/11/2025  | Volqueta Grande                                    | llevar postes para la comunidad de Cachuela España  |
| 24/11/2025   | 24/11/2025  | Volqueta Grande                                    | Se acarreo material de relleno de comunidad Santa Rosa hacia la pista fueron 20 viajes  |

# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER



San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | MAQUINARIA      | TRABAJO   |
|--------------|-------------|-----------------|---|
| 01/12/2025   | 01/12/2025  | Volqueta Grande | Traer baños portátiles de la población de San Julián para fiesta patronal de San Javier   |
| 10/12/2025   | 10/12/2025  | Volqueta Chica  | Traer palo para tallar la cruz para la plaza principal de la comunidad Bella Vista (receso de choferes de volquetas por fin de año) |
| 11/12/2025   | 30/12/2025  | Volqueta Chica  | Recojo de Basura  |

## 7.4 CONCLUSIÓN

La **Unidad de Equipo Pesado** ha **demostrado una operatividad intensa y versátil durante todo** el año, ejecutando un amplio espectro de trabajos de **mantenimiento vial, construcción de infraestructura (como atajados y zanjas)**, apoyo logístico y respuesta a emergencias en numerosos barrios y comunidades, a pesar de operar con una flota donde la mayoría de la maquinaria es antigua y se reporta en estado regular, lo que evidencia un alto nivel de productividad y un esfuerzo significativo por mantener la funcionalidad de los equipos para **cumplir con las demandas de desarrollo y mantenimiento del municipio.**



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER



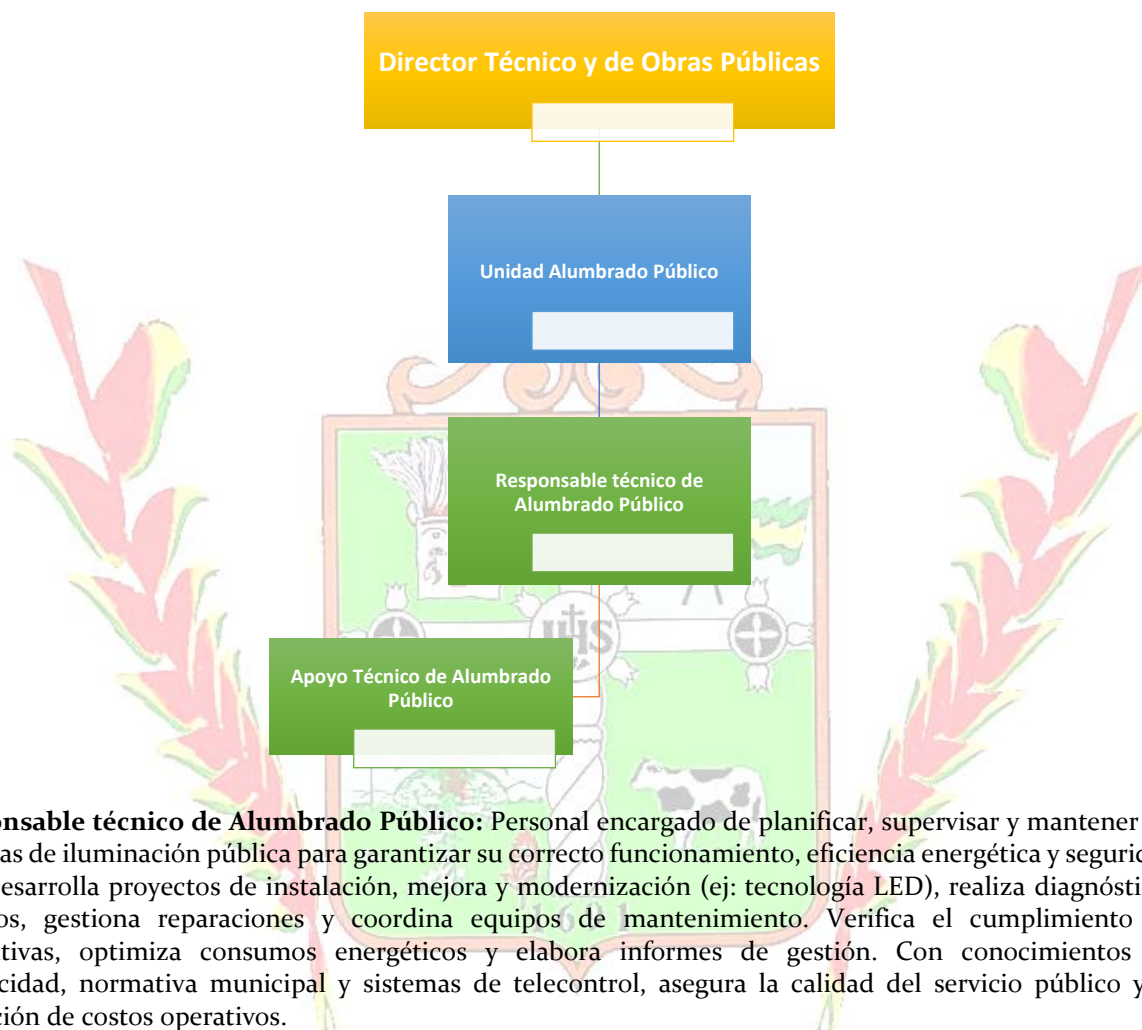
San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## 8 UNIDAD DE ALUMBRADO PÚBLICO

### 8.1 ORGANIGRAMA UNIDAD DE ALUMBRADO PÚBLICO

*Ilustración 4: Organigrama Unidad de Alumbrado Público*



**Responsable técnico de Alumbrado Público:** Personal encargado de planificar, supervisar y mantener los sistemas de iluminación pública para garantizar su correcto funcionamiento, eficiencia energética y seguridad vial. Desarrolla proyectos de instalación, mejora y modernización (ej: tecnología LED), realiza diagnósticos técnicos, gestiona reparaciones y coordina equipos de mantenimiento. Verifica el cumplimiento de normativas, optimiza consumos energéticos y elabora informes de gestión. Con conocimientos en electricidad, normativa municipal y sistemas de telecontrol, asegura la calidad del servicio público y la reducción de costos operativos.

### 8.2 TRABAJOS REALIZADOS POR LA UNIDAD DE ALUMBRADO PÚBLICO

#### 8.2.1 *Mantenimiento de Iluminación pública*

Los trabajos de mantenimiento de iluminación pública en la zona Urbano y rural

*Tabla 15. Mantenimiento de Alumbrado Público*

| FECHA INICIO | FECHA FINAL | TRABAJO REALIZADO   |
|--------------|-------------|---|
| 13/01/2025   | 16/01/2025  | Reparación de Pantallas Led y Vapor de Sodio para alumbrado público |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | TRABAJO REALIZADO  |
|--------------|-------------|--|
| 30/01/2025   | 31/01/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio Villa Fátima   |
| 05/02/2025   | 05/02/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en la Plaza 3 de Diciembre  |
| 06/02/2025   | 06/02/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio Villa Fátima   |
| 07/02/2025   | 07/02/2025  | Revisión del tablero principal Mercado nuevo 24 de septiembre  |
| 10/02/2025   | 13/02/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio Los Ángeles  |
| 17/02/2025   | 20/02/2025  | Reparación de Vapor de Sodio para alumbrado público  |
| 21/02/2025   | 21/02/2025  | Mantenimiento de Pantallas Comunidad “Las Abras” y arreglo de luces del Hospital.                              |
| 24/02/2025   | 24/02/2025  | Reparación del motor del portón del Garaje del Hospital  |
| 25/02/2025   | 25/02/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Los Mandarinos”   |
| 26/02/2025   | 26/02/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “La Santa Cruz”  |
| 27/02/2025   | 27/02/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público cancha “Nipo”   |
| 28/02/2025   | 28/02/2025  | Colocación de Pantallas en el sector de la “Nipo”  |
| 06/03/2025   | 07/03/2025  | Instalación de Alumbrado Público Nuevo en la Comunidad “Coronación”  |
| 10/03/2025   | 14/03/2025  | Reparación de Pantallas para alumbrado público   |
| 18/03/2025   | 18/03/2025  | Mantenimiento de Unidad Educativa “Villa Fátima”   |
| 19/03/2025   | 19/03/2025  | Colocación de Pantallas en el Barrio “Santa Rosa” sector Laguna  |
| 20/03/2025   | 20/03/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “La Peq”   |
| 24/03/2025   | 28/03/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “San Juan”   |
| 31/03/2025   | 31/03/2025  | Colocación de Pantallas en el sector de la “Nipo”  |
| 01/04/2025   | 01/04/2025  | Mantenimiento de Unidad Educativa “Guillermo Añez”   |
| 02/04/2025   | 02/04/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público cancha “Nipo”   |
| 03/04/2025   | 03/04/2025  | Mantenimiento Sala de Computación Unidad Educativa “Guillermo Añez”  |
| 04/04/2025   | 04/04/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Casco Viejo”  |
| 07/04/2025   | 07/04/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “El Chorrito”  |
| 09/04/2025   | 09/04/2025  | Instalación de Bomba de Agua   |
| 10/04/2025   | 10/04/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “El Chorrito”  |
| 11/04/2025   | 11/04/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Los Mandarinos”   |
| 17/04/2025   | 17/04/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Cotoca”   |
| 21/04/2025   | 21/04/2025  | Mantenimiento de Iluminación en el Hospital<br>Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “La Santa Cruz” |
| 22/04/2025   | 22/04/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “German Bush”  |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | TRABAJO REALIZADO  |
|--------------|-------------|--|
| 23/04/2025   | 23/04/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en la zona del “Matadero”     |
| 25/04/2025   | 25/04/2025  | Levantamiento Técnico para mejoramiento de plaza “La Santa Cruz” |
| 29/04/2025   | 29/04/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “San Jose”       |
| 30/04/2025   | 30/04/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “German Bush”    |
| 02/05/2025   | 02/05/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “German Bush”    |
| 15/05/2025   | 15/05/2025  | Reparación de circuito eléctrico en zona del coliseo antiguo     |
| 16/05/2025   | 16/05/2025  | Reparación de Maquinaria laboratorio de sangre en el Hospital    |
| 20/05/2025   | 23/05/2025  | Cableado de nuevo circuito para Plaza “La Peq”                   |
| 27/05/2025   | 30/05/2025  | Reposición de materiales dejados en comunidades                  |
| 02/06/2025   | 02/06/2025  | Mantenimiento de instalaciones de la alcaldía                    |
| 03/06/2025   | 03/06/2025  | Levantamiento técnico de la “Casa de la Cultura” y Hospital      |
| 04/06/2025   | 04/06/2025  | Reparación de Pantallas Led para alumbrado público               |
| 09/06/2025   | 09/06/2025  | Reparación de Pantallas Led para alumbrado público               |
| 11/06/2025   | 12/06/2025  | Reposición de materiales dejados en comunidades                  |
| 01/07/2025   | 01/07/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Los Angeles”    |
| 02/07/2025   | 02/07/2025  | Mantenimiento y Reparación “Plaza 3 de Diciembre”                |
| 03/07/2025   | 03/07/2025  | Apoyo a Cableado y verificación de Fibra Optica                  |
| 04/07/2025   | 04/07/2025  | Mantenimiento y Reparación “Alameda Guillermo Añez”              |
| 07/07/2025   | 07/07/2025  | Reparación de Alumbrado Público en el Barrio “German Bush”       |
| 08/07/2025   | 08/07/2025  | Armado de Pantallas  |
| 09/07/2025   | 09/07/2025  | Mantenimiento “Cementerio General”                               |
| 10/07/2025   | 11/07/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “German Bush”    |
| 17/07/2025   | 17/07/2025  | Reparación de Pantallas  |
| 21/07/2025   | 21/07/2025  | Mantenimiento U.E. Guillermo Añez                                |
| 22/07/2025   | 22/07/2025  | Cambio de Pantallas Barrio “Casco Viejo”                         |
| 23/07/2025   | 23/07/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Chorrito”       |
| 24/07/2025   | 24/07/2025  | Reparación de Pantallas  |
| 25/07/2025   | 25/07/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “La Vainilla”    |
| 28/07/2025   | 28/07/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “German Bush”    |
| 29/07/2025   | 29/07/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “El Chorito”     |
| 30/07/2025   | 30/07/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “La Floresta”    |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | TRABAJO REALIZADO  |
|--------------|-------------|--|
| 31/07/2025   | 31/07/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Villa Fatima”       |
| 04/08/2025   | 05/08/2025  | Armado de Pantallas para acto Civico por el 6 de Agosto              |
| 26/08/2025   | 26/08/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “El Chorrito”        |
| 27/08/2025   | 27/08/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Santa Rosa”         |
| 09/09/2025   | 09/09/2025  | Reparación de Pantallas  |
| 10/09/2025   | 10/09/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Los Mandarinos”     |
| 17/09/2025   | 17/09/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Santa Rosa”         |
| 23/09/2025   | 23/09/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Comunidad “Las Mercedes”    |
| 25/09/2025   | 25/09/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Villa Fatima”       |
| 30/09/2025   | 03/10/2025  | Reparación de Pantallas  |
| 07/10/2025   | 08/10/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “La Floresta”        |
| 10/10/2025   | 10/10/2025  | Reparación de Pantallas  |
| 14/10/2025   | 14/10/2025  | Mantenimiento de U.E. “La Abras”                                     |
| 15/10/2025   | 16/10/2025  | Conexión eléctrica Plaza “La Peq”                                    |
| 17/10/2025   | 17/10/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Las Vainillas”      |
| 20/10/2025   | 21/10/2025  | Reparación de Pantallas  |
| 22/10/2025   | 31/10/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público Cementerio General                |
| 04/11/2025   | 04/11/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público Cementerio General                |
| 07/11/2025   | 07/11/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Santa Rosa”         |
| 10/11/2025   | 10/10/2025  | Reparación de Pantallas  |
| 11/11/2025   | 12/11/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en la Comunidad “Las Senda”       |
| 13/11/2025   | 14/11/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en la Comunidad “Cachuela España” |
| 17/11/2025   | 17/11/2025  | Reparación de Pantallas  |
| 18/11/2025   | 20/11/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en la Comunidad “Cachuela España” |
| 21/11/2025   | 21/11/2025  | Reparación de Pantallas  |
| 24/11/2025   | 24/11/2025  | Mantenimiento Circuito Subterráneo Area Verde “El Patuju”            |
| 25/11/2025   | 25/11/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Casco Viejo”        |
| 26/11/2025   | 28/11/2025  | Instalación eléctrica “Letras San Javier” Plaza 3 de Diciembre       |
| 01/12/2025   | 01/12/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Santa Rosa”         |
| 02/12/2025   | 02/12/2025  | Mantenimiento y Reparación “Alameda Guillermo Añez”                  |
| 04/12/2025   | 04/12/2025  | Instalación eléctrica “Letras San Javier” Plaza 3 de Diciembre       |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | TRABAJO REALIZADO  |
|--------------|-------------|--|
| 05/12/2025   | 05/12/2025  | Reparación de Pantallas  |
| 08/12/2025   | 08/12/2025  | Mantenimiento de Alumbrado Público en el Barrio “Los Mandarinos” |
| 09/12/2025   | 09/12/2025  | Reparación de Pantallas  |
| 10/12/2025   | 11/12/2025  | Mantenimiento de Unidad Educativa “Guillermo Añez”               |
| 12/12/2025   | 12/12/2025  | Mantenimiento de Instalaciones de la alcaldía                    |
| 15/12/2025   | 19/12/2025  | Censo de alumbrado Público                                       |

## 8.2.2 Apoyo de mantenimiento a cooperativas de servicios básicos

*Tabla 16: Apoyo de Mantenimiento a Cooperativas de Servicios Básicos*

| FECHA INICIO | FECHA FINAL | TRABAJO REALIZADO  |
|--------------|-------------|--|
| 07/01/2025   | 10/01/2025  | Apoyo de mantenimiento de Bomba Pozo “San Rafael” para la cooperativa COSSAJA R.L. |
| 20/02/2025   | 20/02/2025  | Revisión Eléctrica en Pozos “San Rafael” y Berlín para la cooperativa COSSAJA R.L. |
| 14/05/2025   | 14/05/2025  | Apoyo eléctrico en inauguración de Pozo de Agua “El Circuito”                      |
| 26/05/2025   | 26/05/2025  | Instalación de Pilastra componente eléctrico                                       |
| 18/07/2025   | 18/07/2025  | Apoyo Pozo de Agua “El Circuito”   |
| 08/08/2025   | 25/08/2025  | Apoyo Pozo de Agua “El Circuito”   |

## 8.2.3 Apoyo de eventos y/o aniversarios

*Tabla 17. Apoyo a Eventos y/o Aniversarios*

| FECHA INICIO | FECHA FINAL | TRABAJO REALIZADO   |
|--------------|-------------|---|
| 17/01/2025   | 17/01/2025  | Viaje para verificación de maquinaria para fabricación de mallas olímpicas.                   |
| 03/05/2025   | 12/05/2025  | Colocado de caja para medidores temporales para el “Rally San Javier”                         |
| 13/05/2025   | 13/05/2025  | Apoyo con iluminaria para aniversario “Barrio Villa Fátima”                                   |
| 19/05/2025   | 19/05/2025  | Apoyo eléctrico en aniversario de la Comunidad “Las Mercedes”<br>Arreglo de Alumbrado Público |
| 04/06/2025   | 06/06/2025  | Apoyo eléctrico en aniversario de la Comunidad “Cachuela España”                              |
| 10/06/2025   | 10/06/2025  | Apoyo eléctrico en aniversario de la Comunidad “San Antonio”                                  |
| 23/06/2025   | 25/06/2025  | Apoyo eléctrico en aniversario de la Comunidad “San Juan de Limones”                          |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | TRABAJO REALIZADO  |
|--------------|-------------|--|
| 26/06/2025   | 27/06/2025  | Apoyo eléctrico en aniversario de la Comunidad “Sagrado Corazón”   |
| 28/06/2025   | 30/06/2025  | Apoyo eléctrico a la festividad de “San Pablo y San Pedro”         |
| 17/07/2025   | 17/07/2025  | Apoyo eléctrico en evento en la Comunidad “San Ramoncito”          |
| 28/08/2025   | 29/08/2025  | Apoyo eléctrico en aniversario de la Comunidad “San Ramoncito”     |
| 06/08/2025   | 06/08/2025  | Apoyo eléctrico en aniversario de la Comunidad “María del Rosario” |
| 09/08/2025   | 09/08/2025  | Apoyo eléctrico en aniversario de la Comunidad “María del Rosario” |
| 13/10/2025   | 13/10/2025  | Apoyo con iluminaria para aniversario Barrio “Las Vinillas”        |
| 05/11/2025   | 06/11/2025  | Apoyo eléctrico en aniversario de la Comunidad “San Martín”        |
| 03/12/2025   | 03/12/2025  | Apoyo eléctrico en fiesta del pueblo “Plaza 3 de Diciembre”        |
| 22/12/2025   | 31/12/2025  | Apoyo eléctrico en fiestas de “Navidad” y “Año Nuevo”              |

## 8.2.4 Mantenimiento de centros deportivos

Tabla 18: Mantenimiento de Centros Deportivos

| FECHA INICIO | FECHA FINAL | TRABAJO REALIZADO   |
|--------------|-------------|---|
| 17/01/2025   | 20/01/2025  | Viaje para verificación de maquinaria para fabricación de mallas olímpicas. |
| 17/06/2025   | 20/06/2025  | Soldadura y Colocado de Mallas cancha de San Pablo                          |
| 14/07/2025   | 15/07/2025  | Soldadura y Colocado de Mallas cancha de Com. Coronación                    |
| 01/08/2025   | 01/08/2025  | Soldadura y Colocado de Mallas cancha Barrio “Los Ángeles”                  |
| 11/09/2025   | 12/09/2025  | Retiro de Mallas cancha Barrio “Santa Rosa”                                 |
| 15/09/2025   | 16/09/2025  | Fabricación de Mallas   |
| 17/09/2025   | 18/09/2025  | Soldadura y Colocado de Mallas cancha Barrio “Santa Rosa”                   |
| 19/09/2025   | 19/09/2025  | Soldadura y Colocado de Mallas cancha U.E. “Las Abras”                      |
| 22/09/2025   | 22/09/2025  | Soldadura y Colocado de Mallas cancha Barrio “Santa Rosa”                   |

## 8.2.5 Trabajos de Soldadura

Tabla 19: Trabajos de Soldadura

| FECHA INICIO | FECHA FINAL | TRABAJO REALIZADO   |
|--------------|-------------|---|
| 22/01/2025   | 25/01/2025  | Trabajos de soldadura macero y grampas de romplado del Tractor Agrícola |
| 03/02/2025   | 04/02/2025  | Fabricación de Mallas Olímpicas para campos deportivos                  |
| 13/06/2025   | 16/06/2025  | Fabricación de Mallas Olímpicas para campos deportivos y Circuito       |

# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER



San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



| FECHA INICIO | FECHA FINAL | TRABAJO REALIZADO                                       |
|--------------|-------------|---|
| 01/09/2025   | 08/08/2025  | Soldadura de portón y mallas Pozo de Agua “El Circuito” |
| 29/09/2025   | 29/09/2025  | Soldadura de Chata Desarrollo Productivo                |

### 8.3 CONCLUSIÓN

La **Unidad de Alumbrado Público** ha **mantenido una operatividad constante y multifacética**, ejecutando un **extenso programa de mantenimiento correctivo y preventivo en la red de iluminación urbana y rural**, realizando nuevas instalaciones y brindando un crucial apoyo técnico eléctrico a cooperativas de servicios básicos, eventos comunitarios, centros de salud, educativos y deportivos, lo que demuestra su papel integral no solo en garantizar la seguridad vial y pública, sino también en fortalecer la infraestructura municipal y apoyar el desarrollo social y las actividades culturales de la comunidad.



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## 9 CATASTRO Y PLAN REGULADOR

### 9.1 ANTECEDENTES

#### 9.1.1 *Históricos del Catastro en Bolivia*

En 1887, mediante Ley del Registro de Derechos Reales, nació a la vida jurídica de Bolivia, la Oficina de Registro de Derechos Reales, con atribuciones para establecer y mantener el registro jurídico de la propiedad inmueble.

Ante la urgente necesidad de contar con un registro catastral con fines netamente impositivos, siguiendo el ejemplo de otros países, el gobierno de Hernando Siles mediante Decreto Ley de 3 de mayo de 1928, estableció la ejecución del catastro y la valorización de la propiedad inmueble urbana y rústica en todo el territorio nacional, pero esta disposición legal no se cumplió, ni siquiera en su fase de planificación.

Las referencias sobre el Catastro en Bolivia, relativo al registro físico, de la propiedad, se encuentran en la creación del Instituto Geográfico Militar (IGM). El D.S. del 18 de septiembre de 1936, le otorgó facultades para establecer catastros a nivel nacional. Pero, el IGM solo se abocó a la realización de catastros rústicos o rurales y no incursionó en el catastro urbano.

El Decreto Ley del 20 de julio de 1939, establece la renta de impuestos a los bienes inmuebles que eran recaudados por el entonces Ministerio de Hacienda, con carácter impositivo centralizador.

El Decreto Supremo de 4 de noviembre de 1939, ordenó la catastración de la propiedad inmueble en toda la República. Se procedió con la catastración de la propiedad inmueble urbana y esporádicamente con la rústica, cumpliendo esta disposición legal se dio comienzo con la ciudad de La Paz; en el resto de las capitales de departamento se lo hizo en los años 1940 al 1942, a excepción de Trinidad y Cobija.

#### 9.1.2 *Análisis global del catastro urbano en Bolivia*

El catastro en Bolivia, al igual que en la mayor parte de la región latinoamericana, tiene un desarrollo bastante irregular e incipiente, la falta de conocimiento en los gobernantes sobre las bondades e importancia que este tiene para el desarrollo Territorial, Municipal y Urbano ha hecho que el catastro no se haya desarrollado efectivamente y sea una institución fuerte como ocurre en algunos países europeos.

#### 9.1.3 *Catastro Municipal*

El catastro, en términos generales, es el censo analítico de la propiedad inmobiliaria, que tiene el propósito de ubicar, describir y registrar las características físicas de cada bien inmueble con el fin de detectar sus particularidades intrínsecas que lo definen tanto material como especialmente.

La administración pública del catastro, tiene por objeto detectar las características de los bienes inmuebles ubicados en el territorio del municipio, conocer quiénes son los propietarios de dichos bienes y registrar su situación jurídica-económica para fines tanto legales como impositivos.

# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## 9.2 OBJETIVOS

### 9.2.1 *Objetivo General*

El objetivo general de la Unidad de Catastro es contribuir a mejorar la gestión del gasto público y la gestión tributaria municipal, que lleven al crecimiento económico, reducción de la pobreza, una mayor igualdad y una gobernanza medioambiental responsable.

### 9.2.2 *Objetivos específicos*

- Levantar la información física, económica y jurídica de las áreas urbanas, constituyendo la base única para la aplicación de impuestos a la propiedad inmueble urbana, a medida que esta se incorpore al sistema catastral.
- Cumplir con las comisiones asignadas dentro de las planificaciones diarias de actividades, en el municipio, distritos y comunidades.
- Implementar y actualizar el sistema de catastro cada vez que se requiera.
- Orientar a la población sobre la implementación del sistema de catastro.

## 9.3 IMPORTANCIA DEL CATASTRO MUNICIPAL

Para el municipio, el catastro permite censar y conocer los bienes inmuebles asentados en su territorio, registrar los datos exactos relativos a sus características, determinar su valor y conocer la situación jurídica de los mismos respecto a sus propietarios, todo ello encaminado principalmente a la captación de recursos a través del cobro de diferentes impuestos a la propiedad inmobiliaria, como son el predial y el de traslación de dominio, entre otros, pero ello sólo los puede realizar si cuenta con un Catastro Municipal.

## 9.4 ORGANIGRAMA CATASTRO Y PLAN REGULADOR

*Ilustración 5: Organigrama Catastro y Plan Regulador*





# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



**RESPONSABLE:** El responsable de Catastro y Plan Regulador es un funcionario o profesional encargado de dirigir, supervisar y gestionar las actividades relacionadas con el catastro municipal (registro de propiedades, terrenos y bienes inmuebles) y el plan regulador comunal (instrumento de planificación urbana que define usos de suelo, normas de construcción y desarrollo territorial).

**APOYO TÉCNICO:** El Consultor de Apoyo Técnico de Catastro y Plan Regulador es un profesional o especialista que brinda asistencia técnica y operativa en las áreas de catastro municipal y planificación urbana, apoyando al equipo responsable en la gestión, actualización y aplicación de normativas.

## 9.5 TRAMITES QUE SE REALIZAN EN LA UNIDAD DE CATASTRO Y PLAN REGULADOR

### 9.5.1 *Tramites de enero a Julio*

*Tabla 20: Tramites de Enero a Junio - 2025*

| Nº | TIPO DE TRAMITES                                  | ENE | FEB | MAR | ABR | MAY | JUN | TOTAL |
|----|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|
| 1  | Transferencias                                    | 16  | 13  | 32  | 35  | 20  | 44  | 160   |
| 2  | Plano de ubicación de licencias de funcionamiento | 14  | 3   | 6   | 7   | 4   | 4   | 38    |
| 3  | Empadronamiento                                   | 2   | 2   | 2   |     |     | 4   | 10    |
| 4  | Inspección y medición                             | 10  | 26  | 9   | 8   | 10  | 19  | 82    |
| 5  | Empadronamiento del Cementerio                    | 2   | 3   |     | 4   | 3   |     | 12    |
| 6  | Plano de ubicación y uso de suelo                 | 10  | 42  | 14  | 12  | 12  | 22  | 112   |
| 7  | Certificado Catastral                             | 4   | 3   | 6   | 10  | 6   | 15  | 44    |
| 8  | Declaratoria de Herederos                         | 2   | 6   | 4   | 2   | 2   | 2   | 18    |

*Tabla 21: Tramites de Julio a Diciembre- 2025*

| Nº | TIPO DE TRAMITES                                  | JUL. | AGO. | SEP. | OCT. | NOV. | DIC. | TOTAL |
|----|---|------|------|------|------|------|------|-------|
| 1  | Transferencias                                    | 23   | 12   | 36   | 28   | 29   | 18   | 146   |
| 2  | Plano de ubicación de licencias de funcionamiento | 9    | 3    | 11   | 9    | 10   | 14   | 56    |
| 3  | Empadronamiento                                   | 1    | 1    | 1    | 1    | 7    | 3    | 14    |
| 4  | Inspección y medición                             | 8    | 3    | 2    | 4    | 2    | 4    | 23    |
| 5  | Empadronamiento del Cementerio                    | 7    | 3    | 5    | 12   | 5    | 3    | 35    |
| 6  | Plano de ubicación y uso de suelo                 | 6    | 1    | 9    | 5    | 3    |      | 24    |
| 7  | Certificado Catastral                             |      |      |      |      |      |      |       |
| 8  | Declaratoria de Herederos                         | 1    | 1    |      | 1    | 2    |      |       |



# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER

San Javier “Primera Misión Jesuítica de Chiquitos”  
Patrimonio Histórico y Cultural De La Humanidad  
Declarada por la UNESCO



## 9.5.2 Actividades del mes de enero – junio

Tabla 22: Actividades realizados del mes de Enero a Junio - 2025

| Nº | ACTIVIDADES                                       | ENE | FEB | MAR | ABR | MAY | JUN | TOTAL |
|----|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|
| 1  | Plano de Ubicación y de Uso de suelo              | 30  | 63  | 52  | 49  | 34  | 72  | 300   |
| 2  | Emisión de Certificados Catastrales               | 24  | 24  | 44  | 47  | 28  | 65  | 232   |
| 3  | Plano de ubicación de Nichos cementerio general   | 2   | 3   |     | 4   | 3   |     | 12    |
| 4  | Plano de ubicación de licencias de funcionamiento | 14  | 3   | 6   | 7   | 4   | 4   | 38    |

Tabla 23: Actividades realizados del mes de Julio a Diciembre- 2025

| Nº | ACTIVIDADES                                       | JUL. | AGO. | SEP. | OCT. | NOV. | DIC. | TOTAL |
|----|---|------|------|------|------|------|------|-------|
| 1  | Plano de Ubicación y de Uso de suelo              | 31   | 15   | 46   | 35   | 41   | 21   | 189   |
| 2  | Emisión de Certificados Catastrales               | 25   | 14   | 37   | 30   | 38   | 21   | 165   |
| 3  | Plano de ubicación de Nichos cementerio general   | 7    | 3    | 5    | 12   | 5    | 3    | 35    |
| 4  | Plano de ubicación de licencias de funcionamiento | 9    | 3    | 11   | 9    | 10   | 14   | 56    |

## 9.6 CONCLUSIÓN

La **Unidad de Catastro y Plan Regulador** ha demostrado **una gestión activa y esencial en la administración municipal**, evidenciada por la ejecución de un **volumen significativo de trámites** (779 en total para los rubros principales) **y actividades técnicas** (1027 productos entregados) entre enero y diciembre, lo cual fundamenta la base de información física, jurídica y económica del territorio, cumple con los objetivos de mejorar la gestión tributaria y de planificación urbana, y se consolida como un pilar indispensable para la captación de recursos a través de impuestos prediales y la regulación ordenada del desarrollo urbano del municipio.

  
Ing. David Ivan Bejarano Montalvo  
DIRECTOR TÉCNICO Y DE OBRAS PÚBLICAS  
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SAN JAVIER